URBANLIFE

RESIDENCES

MELCON
Promoción - Construcción

FINISTERRE
Capital

URBANLIFE
RESIDENCES

Queremos invitarte a conocer ***una nueva forma de invertir*** con nuestro proyecto ***UrbanLife Residences***, donde podrás disfrutar de espacios diseñados especialmente para ti.

Ubicados en la zona más exclusiva del polígono central, en la ***Av. Winston Churchill***, este exclusivo proyecto se caracteriza por su estilo elegante y amenidades multifuncionales e innovadoras, integrando áreas sociales que le dan distinción y nos mantienen a la vanguardia del mercado, sumando valor a su arquitectura.

Brindando un servicio oportuno para aquellos que buscan invertir o disfrutar de las comodidades de la vida urbana, puedes contar con amenidades como piscina y jacuzzi, sport bar con billar, café & lounge, que, entre otros, crean el ambiente para inolvidables momentos. Estas amenidades, así como el óptimo diseño y distribución interior, invitan a quedarse en casa para disfrutar con la familia o con los amigos.

Beneficios que podrás disfrutar al invertir en nuestro proyecto:

- Inclusión de línea blanca
- 6 niveles de parqueo
- Sistema de control de acceso inteligente
- Áreas sociales con vista panorámicas
- Espacios de relajación como nuestra área Urban spa & yoga spot.

Su ubicación privilegiada es de fácil acceso, cerca de importantes centros comerciales, y a todos los servicios sin necesidad de trasladarse a grandes distancias.

MELCON
Promoción - Construcción

FINISTERRE
Capital

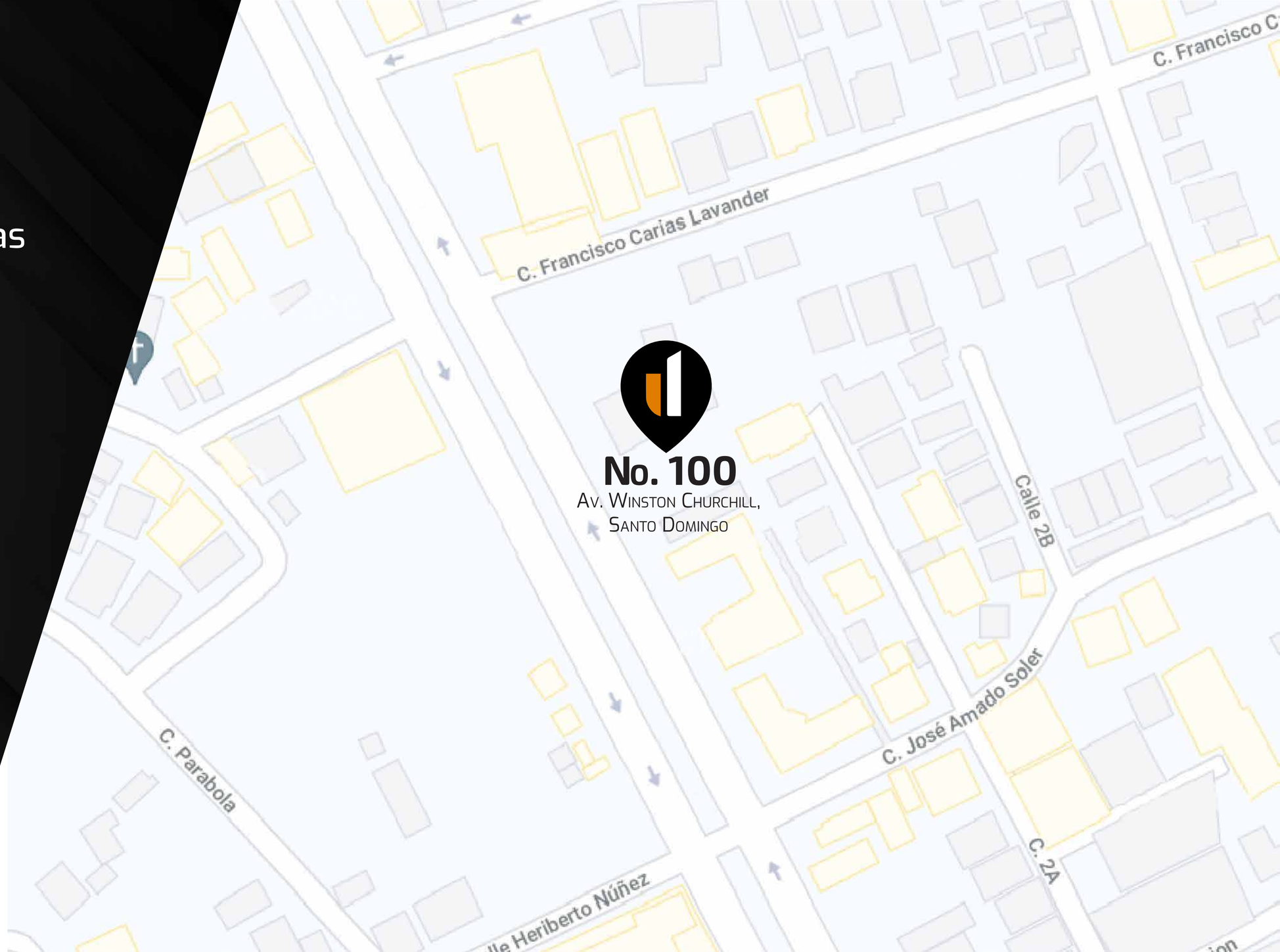
Cabe destacar como único sobre otros proyectos:

- Check-in & Check-out 24/7
- Servicio de Valet Parking
- Conserjería 24/7
- Housing Rental Assistance
- Rooftop Restaurant
- Beauty Spot Assistance
- Pick-up Laundry Station
- Airport Transport Assistance

URBANLIFE
RESIDENCES

Amenidades cercanas al proyecto

- Restaurantes
- Malls
- Cuidado Personal
- Centros de Educación
- Atención Médica
- Gimnasio
- Veterinaria
- Lavandería



URBANLIFE
RESIDENCES

Características Principales

- 5 niveles de parqueos vigilados con cámaras de seguridad y baño para personal de servicio
- 3 ascensores de última generación y planta eléctrica full
- Portón eléctrico e Intercom de audio con control de acceso digitalizado
- 2 bombas de agua potable (una para uso continuo y una de emergencia)
- Previsiones contra incendio: gabinetes y luces de emergencia en escaleras

Terminación

- Terminación lisa en paredes (aplican ciertas restricciones)
- Pisos generales de porcelanato
- Cerámica importada en baños
- Terminación de techos y cornisas en yeso
- Puertas y closets de ingeniería en madera preciosa
- Gabinetes de cocina modular, con tope y backsplash en granito natural

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar segun la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

Áreas de esparcimiento social

- Motor Lobby con servicio Valet Parking
- Lobby amueblado y climatizado
- Sport Bar con billar amueblado y climatizado
- Rooftop Restaurant
- Urbanlife Café
- Urban Living Lounge
- Área de BBQ
- Beauty Spot Assistance

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

Áreas de esparcimiento social

- Gimnasio totalmente equipado, con sistema de audiovisuales
- Urban Spa & Yoga Spot
- Urban Work Space: coworking
- Pool Lounge & Jacuzzi Spot
- Game Room for Kids climatizado y ambientado con juegos para niños.
- Pets Corner
- Bike parking
- Storage Space: lockers disponibles
- Green spot para carga de vehiculos eléctricos

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar segun la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

Confort & ECO

Cuenta con apartamentos de 1 y 2 dormitorios, con 1 o 2 parqueos techados y con áreas interiores con buena ventilación e iluminación natural.

Todos los apartamentos incluyen las preinstalaciones para automatización y conectividad óptima, así como preinstalación para aires acondicionados en habitaciones y áreas sociales.

Green Spot

Pensando en la sostenibilidad ambiental, el proyecto tendrá un green spot para vehículos eléctricos y aportará a la reducción del consumo de energía a través de calentadores de agua de gas en línea incluidos y previsión de gas para lavadora-secadora en todos los apartamentos, bombillos tipo LED con sensores de movimiento en escaleras y parqueos, así como previsión de un punto limpio para fomentar la cultura del reciclaje de residuos sólidos. Y, para facilitar una convivencia en armonía, cuenta con gas común, así como alimentación de gas y agua separadas por apartamento.

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

SPORT BAR

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

URBAN LIFE CAFÉ

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

JACUZZI
SPOT

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

GAME ROOM FOR KIDS

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

URBAN WORK SPACE

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar segun la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

GYM

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

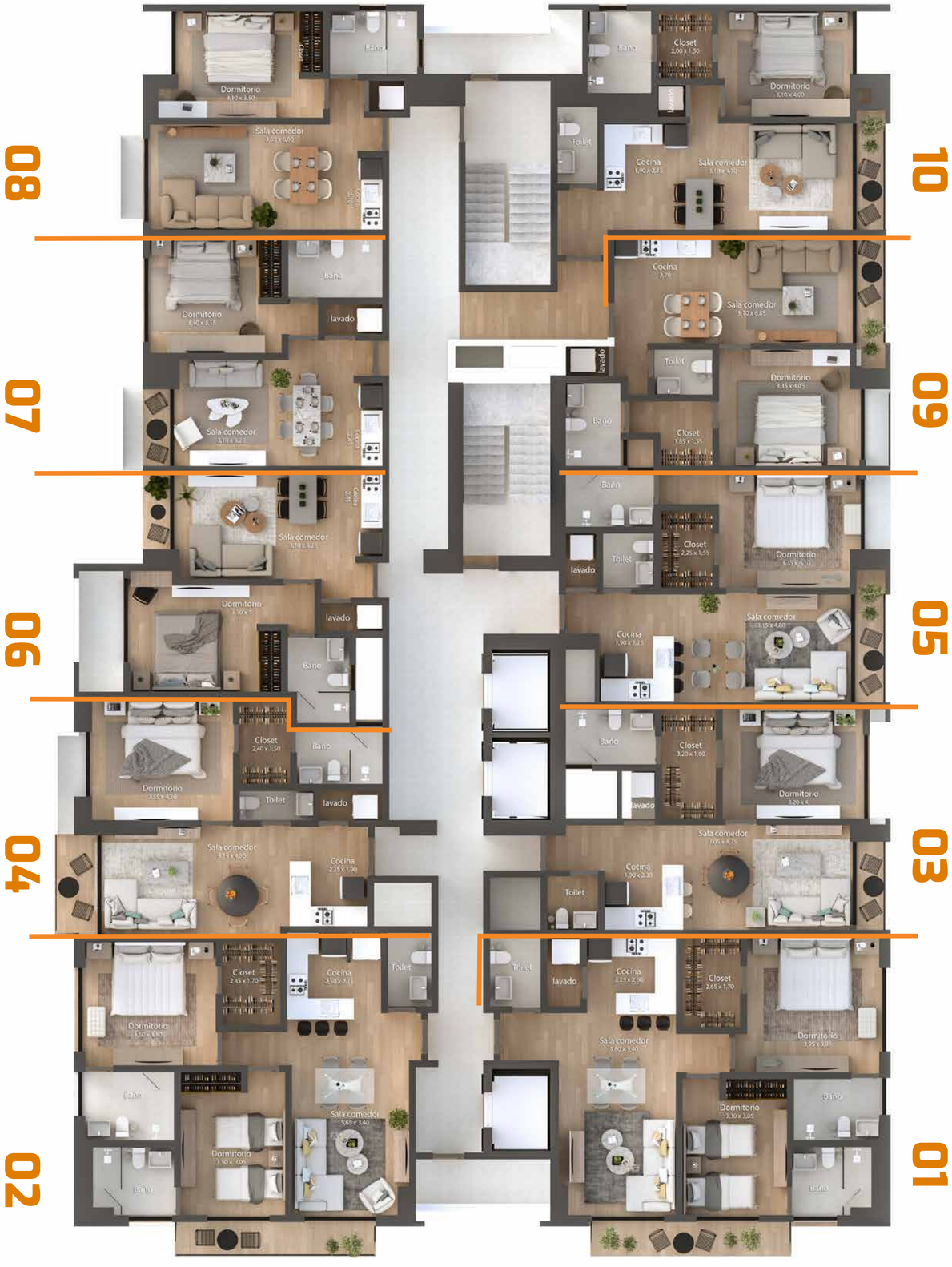
URBANLIFE
RESIDENCES

URBAN LIVING LOUNGE

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

PLANO GENERAL

URBANLIFE RESIDENCES



Av. Winston Churchill, Santo Domingo

APTO. 01

Av. Winston Churchill, Santo Domingo

APTO. 02

Av. Winston Churchill, Santo Domingo

APARTAMENTOS 01 Y 02

APTOS. DE 96 Y 91 M²

2 parqueos techados
Balconette
Recibidor (solo apto. 01)
Sala comedor
2 Dormitorios con baño y clóset
Clóset vestidor en Dormitorio principal
Medio Baño para visita
Cocina integrada
Clóset de Lavado

URBANLIFE
RESIDENCES

URBANLIFE
RESIDENCES

APARTAMENTO 01 - HABITACIÓN

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

APARTAMENTO 01 - SALA COMEDOR

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

APARTAMENTO 02 - HABITACIÓN

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

APARTAMENTO 02 - SALA COMEDOR

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

03

04

05

10

APARTAMENTOS 03, 04, 05, 10

APTOS. 60 M²

1 parqueo techado
Balconette
Recibidor
Sala comedor
1 Domitorio con baño y clóset vestidor
Medio baño para visitas
Cocina integrada
Clóset de Lavado

URBANLIFE
RESIDENCES

APARTAMENTO 03 - HABITACIÓN

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

APARTAMENTO 03 - SALA COMEDOR

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

APARTAMENTO 05 - SALA COMEDOR

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

APARTAMENTO 10 - SALA COMEDOR

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

APARTAMENTOS 06, 07, 08

APTOS. DE 50 M²

1 parqueo techado
Balconette
Sala comedor

1 Domitorio con baño y clóset
Kitchenette integrado
Clóset de Lavado

URBANLIFE
RESIDENCES

URBANLIFE
RESIDENCES

APARTAMENTO 06 - HABITACIÓN

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

APARTAMENTO 07 - SALA COMEDOR

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

APARTAMENTO 08 - HABITACIÓN

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

APARTAMENTO 08 - SALA COMEDOR

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

APARTAMENTO 09

APTOS. DE 60 M²

1 parqueo techado
Balconette
Sala comedor
1 Domitorio con baño y clóset vestidor
Medio baño para visitas
Kitchenette integrado
Closet de ropa blanca
Clóset de Lavado

URBANLIFE
RESIDENCES

APARTAMENTO 09 - SALA COMEDOR

Estas imágenes no son una representación exacta de la construcción final. Los materiales (muebles, pisos, lámparas, plafones entre otros) y equipos pueden variar según la disponibilidad en el mercado local y el diseño final.

URBANLIFE
RESIDENCES

Descubre una nueva forma de **invertir** en la **Winston Churchill**

Reserva tu apartamento con administración hotelera

Información y ventas

809-467-1909 | 809-284-1699 | ventas@melcon.com.do

@MelconConstrucciones

MELCON Promoción - Construcción

FINISTERRE Capital

CONSTRUYE Y VENDE MELCON