

За потребе израде Пословног плана за изградњу „Туристичког комплекса Брвнаре Крчмар“



Економска исплативост овакве врсте пројекта је основана на све већој потреби за не само туристичко рекреативној и авантуристичкој потражњи ове врсте туризма у планинским условима, већ и замисли да овакав пројекат треба да представља један свеобухватан начин лечења и одмора. Стрес брзог и урбаног начина живота, загађеност ваздуха, Пандемија Ковида и остале болести довео нас је до неизоставне потребе за опоравком и лечењем.

Овај пројекат је замишљен првенствено као Ваздушна бања обзиром да је висина локације Туристичког комплекса на око 700 м.н.в. чији је ваздух идеалан за лечење плућних и других болести. Обзиром на пандемију које је погодила читав Европу и свет, то представља и велики значај опоравка људи који су били на прикључени на респираторе и сам ток болести је довео до ослабљеног имунитета чији је опоравак најпотребнији.

Шест објеката брвнаре од кедрa имаће приступ за инвалиде (четинарско дрво из породице борова, које трпи изузетно ниске температуре, где се дрво и уље употребљавају као природни репеланти мољаца. Затим садржи велики број биолошко активних супстанци које стимулишу и лече организам. Дрво кедрa и четине су богате аскорбинском киселином (витамином Ц) и каротином који му даје наранџасту боју. Сви делови кедрa - четина, смола, дрвенаста влакна - имају велику количину фитонцида т.ј. велико антибактеријско дејство. Фитонциди које даје кедр садрже антимикробна дејства и за бактерије дифтерије.) затим дневни боравак са три лежаја (један брачни), купатилом са додатним простором за инвалиде, чајна кухиња и велика тераса. Боравак од неколико дана и спавање у брвнарама ће убрзати метаболизам, очистити дисајне путеве, побољшати имунитет не само код болесних већ и код здравих људи.

Сауна са мушком, женском кабином, приступом за инвалиде, као и мини теретана у саставу сауне - брвнаре од кедрa извршиће детоксацију организма и ослободити организам од вируса, бактерија у ткивима и крви. Процес знојења отпочиње и процес топљења масноћа и којима је највише токсина; па ће тако извршити детоксација тела.

„Furako jakuzi“ дрвена купка у облику бурета за четири особе од кедрa са масажером (четири комада) ће организму повратити енергију и припремити га за ноћни одмор.



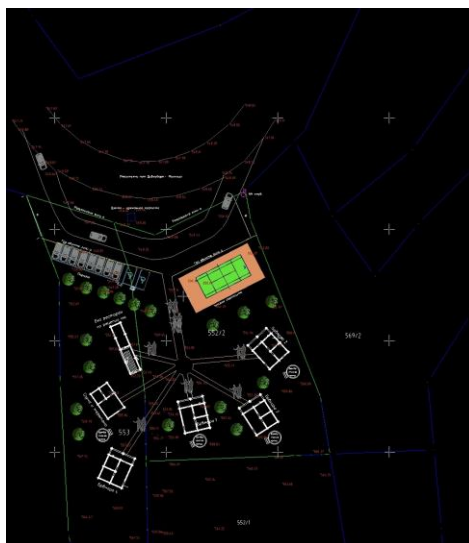
За потребе исхране предвиђен је ЕКО ресторан - брвнара од кедрa са рецепцијом, наравно и приступом за инвалиде. Исхрана ће бити предвиђена од здраве домаће хране произведене у овом планинском селу, а у брвнарама постоје и чајне кухиње где је предвиђено да гости сами припреме одговарајућу исхрану у складу са њиховим потребама.

У случају потребе организоваће се и Специјалистички лекарски преглед уколико се гости одлуче за тај третман.

За потребе спортско рекреативних активности предвиђен је тениски терен који се постављањем одговарајућих реквизита претвара у одбојкашки терен, Баскет терен и терен за Фуцал.

У шуми са леве стране гледајући од севера према југу а власништво Комплекса предвиђен је простор за „Paintball“ за љубитеље овоквог вида рекреације.

За активност деце планирана је играоница на отвореном са вртешкама, љуљашком, тобоганом и др.



Пет моторних квадова претвориће три дана туристичких тура у авантуристички доживљај за незаборав.



Први дан туристичке туре квадовима почиње у Комплексу, затим преко Мариног брега до Јанковића луке где је некада у 14 веку према легенди постојала покретна механа крчмарице Маре (село добило име Крчмар) у којој је Марином издајом главу изгубио брат Краљевића Марка Андријаш а преко пута се налази каскадно језеро са сплавом. Следећа дестинација је брана на Крчмарској реци у коју се улива поток Маркови чанци (река понире једним делом). Затим посета остацима војног утврђења из 14 века Кулина 844 м.н.в. врх Пејар 906 м.н.в. и узвишење Бела стена са врхом Благуља 916 м.н.в. Уз Пејар стижемо до Вуковића ливада и силазимо у кањон Црне реке. Враћамо се преко Лободара до Питомина и Пољана и завршавамо трасу прве туристичке туре повратком у Комплекс.

Други дан туристичке туре започињемо у Комплексу проласком кроз село до Крчмарске цркве Св. Оца Николаја и школе „Војвода Живојин Мишић“. Црква поседује и Парохијански дом, посета у непосредној близини остацима римског водовода и водопаду Скакало. Затим настављамо путем у Брежђе, у Козомору се налази спомен костурница из Првог св. Рата. Пут настављамо до Цркве Св. Оца Спиридона Чудотворца у Горњем Лајковцу, до Цркве Брвнаре Покрова Пресвете Богородице у селу Планиница и тура се завршава у спомен кући Живојина Мишића у Струганику. Повратак истим путем у Комплекс.

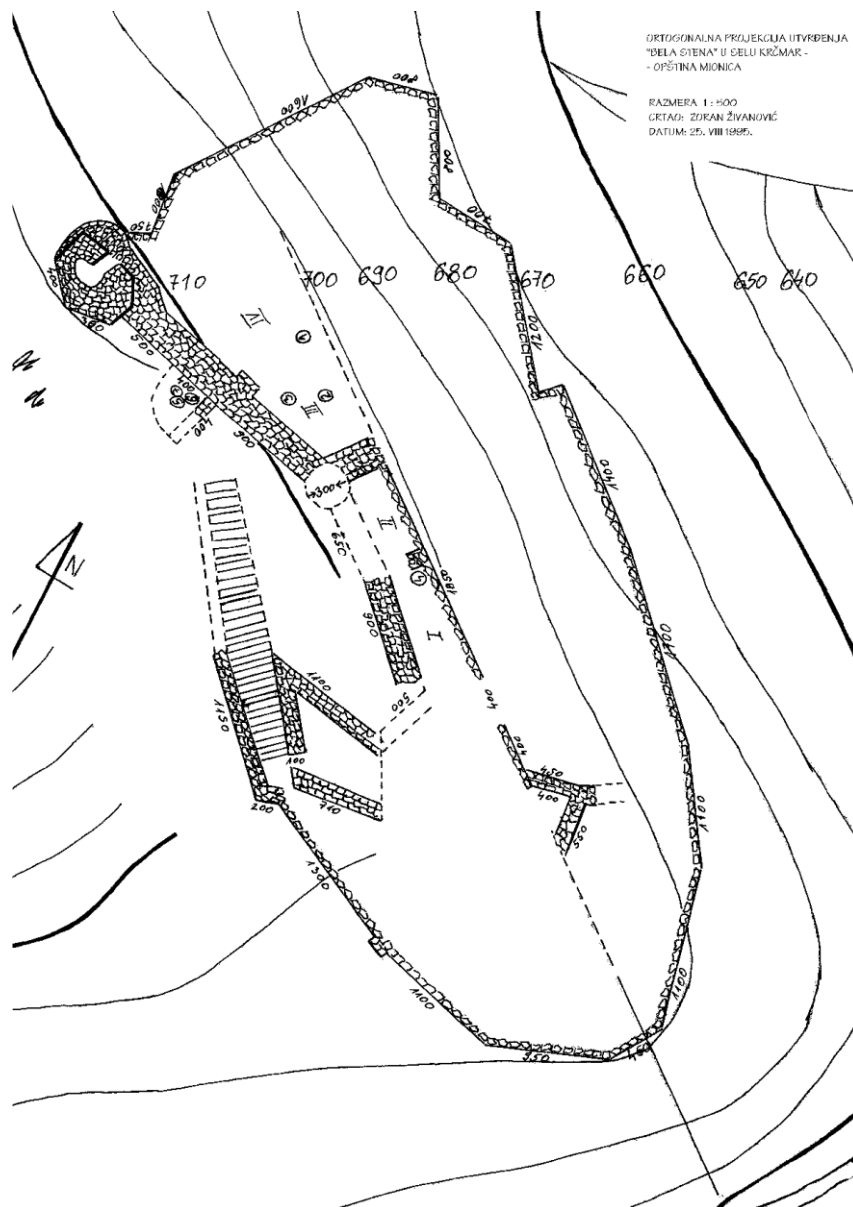
Трећи дан туристичке туре почиње поласком из Комплекса до Брежђа и Шалитрене Пећине, квадовима преко реке до Рибничке Пећине и Манастира Рибница у Паштрићу, затим посета Музеју Камена и туру наставом у Доњој Топлици посетом Бање Врујци. Путем од Бање Врујци до Мионице Споменику Војводи Живојину Мишићу, Црква Вазнесења Христовог у Мионици и пред крај дана повратак у Комплекс.



Једно од три каскадна језера, остаци старе Цркве у Јанковића Луци, Крчмарска река



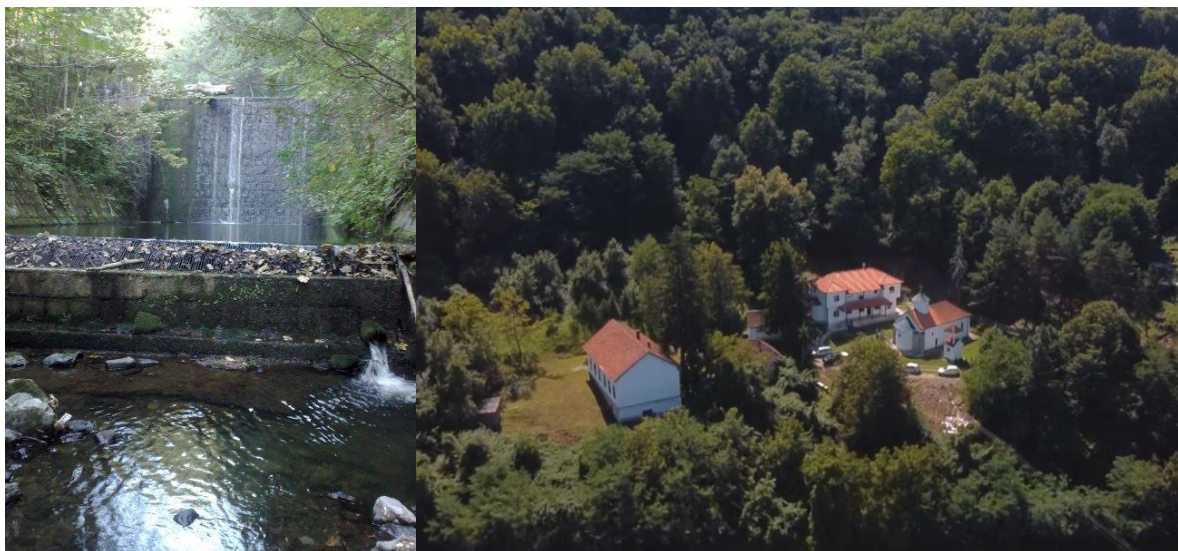
Поглед на врх Благуља лево 916 м.н.в. и војно утврђење Кулина 14 век десно 844 м.н.в.



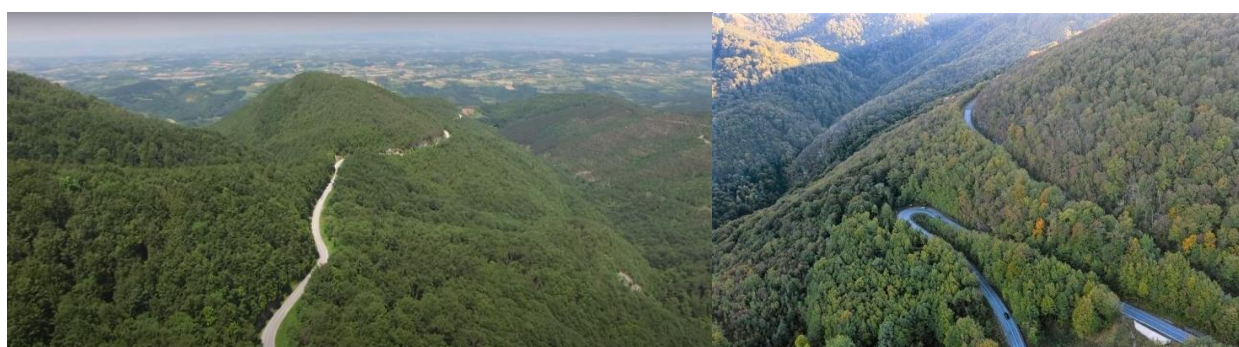
Ортогонална пројекција српског средњовековног утврђења Бела Стена - Кулина Крчмар 844 м.н.в.



Благуља лево 916 м.н.в. и Утврђење Кулина десно 844 м.н.в.



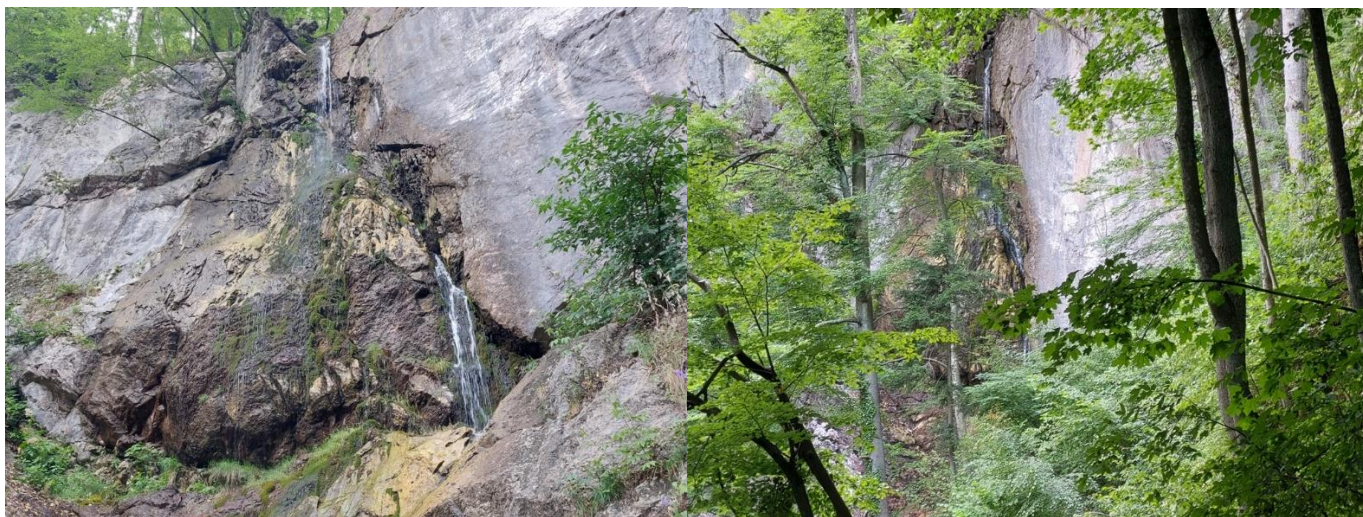
Брана на Крчмарској реци 1978. године грађена, Школа и Црква у Крчмару



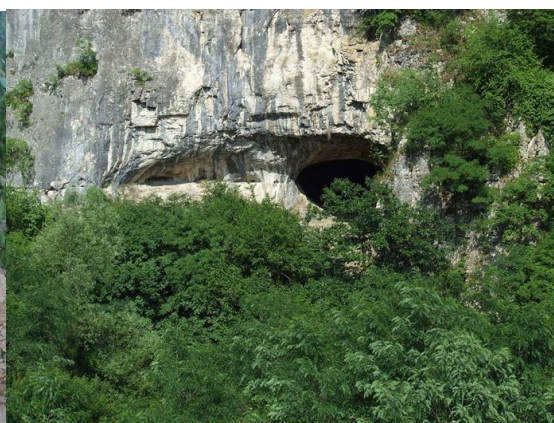
Реконструисан пут Крчмар – Дивчибаре



Локација будућег Туристичком комплекса Брвнаре – Крчмар на Дивчибарском путу



Водопад на реци Манастирици Скакало - Осеченица



Шалитрена пећина – Брежђе,



Црква Св. Оца Спиридона Чудотворца у Горњем Лајковцу и Црква брвнара Покрова Пресвете Богородице у Планиници.



Рибничка пећина, Манастир и споменик Кнезу Раки Тешићу у Паштрићу



Музеј Камена у Паштрићу



Бања Врујци



Мионица, Споменик Војводи Живојину Мишићу и Црква Вазнесења Христовог