

Polročná finančná správa 2025

predkladaná podľa § 35 zákona č. 429/2002 Z.z. ku dňu 30. 6. 2025

CS Apparel Group, a.s.

U Hvězdý 1451/4, Břevnov, 162 00 Praha 6

+421 2 5824 0300

www.across.sk, info@across.sk,

spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri

Okresného súdu vedeného u Městského soudu v Praze

spisová značka: B 24488

IČ: 082 61 512

Obsah

Základné informácie

Priebežná správa

Priebežná účtovná závierka

Vyhlásenie

Individuálna účtovná závierka

Príloha k individuálnej účtovnej závierke

Konsolidovaná účtovná závierka

Príloha ku konsolidovanej účtovnej závierke

Základné informácie

Vznik, vývoj a riziká spoločnosti

Spoločnosť vznikla založením akciovej spoločnosti a prijatím stanov podľa ustanovení Zákona o obchodných korporáciách dňa 14.6.2019 a do obchodného registra vedeného u Městského soudu v Praze, sp. zn.: B 24488 bola zapísaná dňa 18.6.2019. Spoločnosť bola založená podľa českého práva ako akciová spoločnosť na dobu neurčitú. Spoločnosť je právnickou osobou založenou za účelom podnikania.

Obchodné meno:

CS Apparel Group, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“).

IČ:

082 61 512

Miesto registrácie:

Okresný súd vedený u Městského soudu v Praze, Spisová značka: B 24488

Vznik Spoločnosti:

Dňom zápisu do Obchodného registra vedeného u Městského soudu v Praze dňa 18.6.2019.

Doba trvania:

Spoločnosť bola založená na dobu neurčitú.

Spôsob založenia:

Notárskym zápisom dňa 14. 6. 2019 číslo NZ 225/2019, N 249/2019 spísaným JUDr. Petrem Hochmanem, notárom so sídlom v Prahe, s notárskou kanceláriou v Prahe 1, Na Příkopě 14.

Právna forma:

Akciová spoločnosť.

Rozhodné právo:

Spoločnosť vykonáva svoje činnosti v súlade s právnymi predpismi Českej republiky, kde má sídlo a Slovenskej republiky, kde vydal Dlhopisy. Vo vzťahu k emisii Dlhopisov je rozhodné právo Slovenskej republiky.

Sídlo:

U Hvězdy 1451/4, Břevnov, 162 00 Praha 6.

Telefónne číslo:

+421 2 5824 0300

LEI kód Spoločnosti:

315700NDPAD8K45R1C44

E-mail:

info@across.sk

Kontaktná osoba:

Miroslav Kolář, člen predstavenstva
Martin Štěpán, člen predstavenstva

Webové sídlo, kde sa nachádzajú regulované informácie:

www.across.sk

Základné imanie:

2 000 000 CZK

Predmet činnosti:

Spoločnosť CS Apparel Group, a.s. je holdingovou spoločnosťou, ktorá združuje spoločnosti, ktoré sa venujú maloobchodu, veľkoobchodu a internetovému obchodu v oblasti módy a športu.

Hlavné právne predpisy, ktorými sa Spoločnosť riadi

Spoločnosť vykonáva svoje činnosti v súlade s právnymi predpismi Českej republiky, kde má sídlo a Slovenskej republiky, kde vydala Dlhopisy.

Právne predpisy, podľa ktorých Spoločnosť riadi a prevádzkuje svoju činnosť v Českej republike, sú najmä (ale nie výlučne):

- zákon č. 513/1991 Sb. - Obchodní zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“),
- zákon č. 89/2012 Sb. - Občanský zákonník (ďalej len „Občiansky zákonník“),
- zákon č. 455/1991 Sb. o živnostenský zákon (ďalej len „Živnostenský zákon“),
- zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) (ďalej len „zákon o obchodných korporáciách“),
- zákon č. 586/1992 Sb. - Zákon o daních z příjmů (ďalej len „Zákon o dani z príjmov ČR“),
- zákon 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (Insolvenční zákon) (ďalej len „Insolvenční zákon“).

Právne predpisy, podľa ktorých Spoločnosť vydala Dlhopisy v Slovenskej republike, sú najmä (ale nie výlučne):

- zákon č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o cenných papieroch“),
- zákon č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o dlhopisoch“),
- zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o dani z príjmov“).

Akcionári Spoločnosti v prvom polroku 2025:

- Across Finance, a.s., IČO: 35 887 753, so sídlom Zochova 3, 811 03 Bratislava, podiel 70 % na základnom imaní a hlasovacích právach,
- MM retail invest s.r.o., IČO: 082 56 446, so sídlom U Hvězdy 1451/4, 162 00 Praha 6, podiel 20 % na základnom imaní a hlasovacích právach,
- Across Apparel Investments, a.s., IČO: 53 147 910, so sídlom Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava, podiel 10% na základnom imaní a hlasovacích právach.

Rozhodnutia o vydaní emisie dlhopisov:**Rozhodnutia o personálnych zmenách:**

Počas prvého polroka 2025 nedošlo k žiadnym personálnym zmenám v členoch predstavenstva spoločnosti.

Predstavenstvo Spoločnosti:

Predstavenstvo Spoločnosti v prvom polroku 2025 pracovalo v tomto zložení:

- Miroslav Kolář – člen predstavenstva (od 18.6.2019)
- Martin Štěpán – člen predstavenstva (od 18.6.2019)

Počet zamestnancov

Pracovnoprávne vzťahy sú v skupine riešené v súlade so zákonom č. 262/2006 Zb.

Zákonníka práce vrátane všetkých noviel a nadväzujúcich predpisov a ďalej tiež v súlade so zákonom č. 435/2004 Zb. o zamestnanosti.

Priebežná správa

V čase zostavenia tejto polročnej finančnej správy vedenie Spoločnosti nezaznamenalo v súvislosti s prebiehajúcim vojenským konfliktom na Ukrajine zreteľný/významný pokles podnikateľskej a obchodnej aktivity a finančnej situácie, nakoľko sa však situácia stále mení, preto nemožno predvídať budúce účinky/dopady. Spoločnosť bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na Spoločnosť.

Spoločnosť po skončení prvého polroku 2025 nezaznamenala žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na finančnú a majetkovú situáciu vykázanú v polročnej účtovnej závierke 2025. Spoločnosť neeviduje žiadne významné zmeny majúce vplyv na oblasť podnikania Spoločnosti, vrátane významných zmien v oblasti nových produktov alebo nových služieb.

Na ďalšie hospodárske obdobie si Spoločnosť nie je vedomá žiadnych významných rizík a neistôt, ktoré by mohli významne negatívne ovplyvniť činnosť a chod Spoločnosti. Na hospodárenie Spoločnosti však pôsobí množstvo faktorov, z ktorých viaceré predstavujú isté riziká vznikajúce priebežne na konkurenčnom trhu. Pokiaľ by došlo k materializácii niektorého z takýchto rizík, mohlo by to mať podstatný negatívny vplyv na podnikanie, finančnú situáciu, výhľady a výsledky hospodárenia Spoločnosti.

Hospodársky vývoj Spoločnosti viac či menej ovplyvňuje celosvetová hospodárska situácia, vrátane vývoja makroekonomickej situácie v Slovenskej republike. Rizikové faktory súvisia najmä s požiadavkami na klimatické zmeny, zmeny v hodnotách klientov, zmeny týkajúce sa nových trhov, demografické zmeny, zmeny súvisiace s posilňovaním konkurencie, s novými požiadavkami zákazníkov, zavádzaním nových technológií, so znižovaním nákladov.

Riziká a neistoty v podnikaní Spoločnosti stabilizuje v budúcom období vytvorenie tímu odborníkov, ktorí mu pomôžu lepšie alokovať zdroje, vytvoriť jednotnú obchodnú stratégiu a dosiahnuť lepšie finančné a hospodárske výsledky.

Spoločnosť sa nikdy neocitla v platobnej neschopnosti a neprevzala žiadne záruky. K dátumu vyhotovenia polročnej účtovnej závierky neudelila Spoločnosti ani cenným papierom vydaným Spoločnosťou na žiadosť Spoločnosti, alebo v spolupráci s ňou, ratingové hodnotenie žiadna ratingová agentúra.

Spoločnosť neeviduje ku dňu vyhotovenia priebežnej účtovnej závierky žiadne významné zmluvy mimo bežného výkonu svojej podnikateľskej činnosti. Spoločnosť neeviduje významné pohľadávky a záväzky voči svojim akcionárom. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Priebežná účtovná závierka

Detailné informácie o ekonomickej a finančnej situácii Spoločnosti sú uvedené v priebežnej účtovnej závierke v skrátenej štruktúre, ktorá nie je overená audítorom.

Priebežná účtovná závierka je vypracovaná vo forme skrátenej súvahy, skráteného výkazu ziskov a strát a poznámok.

Pri príprave skrátenej štruktúry súvahy a skráteného výkazu ziskov a strát Spoločnosť dodržala rovnaké zásady účtovania a oceňovania ako pri príprave ročných finančných správ.

Vyhlásenie

V mene spoločnosti CS Apparel Group, a.s., IČ: 082 61 512, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu vedenom u Městského soudu v Praze, spisová značka: B 24488, so sídlom U Hvězdy 1451/4, Břevnov, 162 00 Praha 6, Česká republika, vyhlasujeme, že podľa našich najlepších znalostí polročná finančná správa a priebežná účtovná závierka obsahujú pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku spoločnosti CS Apparel Group, a.s., spolu s opisom dôležitých udalostí, hlavných rizík a neistôt, ktorým čelí a ku ktorým došlo v prvých šiestich mesiacoch účtovného obdobia roka 2025. Táto polročná finančná správa nie je overená audítorom.

V Bratislave 01.10.2025



Miroslav Kolář

člen predstavenstva
CS Apparel Group a.s.



Martin Štěpán

člen predstavenstva
CS Apparel Group a.s.

Individuálna účtovná zvierka

k 30. 6. 2025 (v tisíc CZK)

Obdobie, za ktoré sa účtovná zvierka zostavuje

Od 1. 1. 2025 do 30. 06. 2025

Deň, ku ktorému sa účtovná zvierka zostavuje

30. 06. 2025

IČ

082 61 512

Obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky

CS Apparel Group, a.s.

Právna forma účtovnej jednotky

Akciová spoločnosť

Sídlo

U Hvězdy 1451/4, Břevnov, 162 00 Praha 6

Smerové číslo telefónu

02

Číslo telefónu

582 403 00

Číslo faxu

582 403 11

Deň zostavenia účtovnej zvierky	Deň schválenia účtovnej zvierky	Meno a funkcia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo meno a funkciu fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
11.09.2025	11.09.2025	Miroslav Kolář člen predstavenstva Martin Štěpán člen predstavenstva

	Aktiva	30.06.2025	31.12.2024
	AKTIVA CELKEM	894 186	947 155
	B. Stálá aktiva	229 218	229 218
	B.III. Dlouhodobý finanční majetek	229 218	229 218
	1. Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	229 218	229 218
	C. Oběžná aktiva	626 672	671 512
	C.II. Pohledávky	625 262	670 351
	2. Krátkodobé pohledávky	625 262	670 351
	2.1. Pohledávky z obchodních vztahu	1 511	1 511
	2.2. Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	163 475	120 162
	2.4. Pohledávky – ostatní	460 276	548 678
	4.1 Pohledávky za společníky	13 432	13 432
	4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	43	43
	4.5. Dohadné účty aktivní	3 931	3 931
	4.6. Jiné pohledávky	442 520	530 922
	C.IV. Peněžní prostředky	1 410	1 161
	2. Peněžní prostředky na účtech	1 410	1 161
	D. Časové rozlišení aktiv	38 296	46 425
	1. Náklady příštích období	38 296	46 425

	Pasíva	30.06.2025	31.12.2024
	PASIVA CELKEM	894 186	947 155
	A. Vlastní kapitál	142 811	142 363
	A.I. Základní kapitál	2 000	2 000
1.	Základní kapitál	2 000	2 000
	A.II. Ážio a kapitálové fondy	139 302	139 302
	2. Kapitálové fondy	139 302	139 302
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	139 302	139 302
	A.IV. Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	1 061	933
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	1 061	933
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	448	128
	B+C. Cizí zdroje	751 375	804 792
	C. Závazky	751 375	804 792
	C.I. Dlouhodobé závazky	565 312	574 898
	1. Vydané dluhopisy	565 312	574 898
1.2.	Ostatní dluhopisy	565 312	574 898
	C.II. Krátkodobé závazky	186 063	229 894
4.	Závazky z obchodních vztahů	1 945	1 867
6.	Závazky – ovládaná nebo ovládející osoba	0	86
	8. Závazky ostatní	184 118	227 941
8.1	Závazky ke společníkům	101 602	109 067
8.6.	Dohadné účty pasivní	9 730	5 039
8.7	Jiné závazky	72 786	113 835

	Výkaz ziskov a strát	30.06.2025	31.12.2024
A.	Výkonová spotřeba	145	1 469
3.	Služby	145	1 469
III.	Ostatní provozní výnosy		30
3.	Jiné provozní výnosy		30
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	-145	-1 439
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly		18 500
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba		18 500
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	17 429	35 937
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	7 925	14 995
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	9 504	20 942
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	16 824	45 007
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	4 692	9 559
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	12 132	35 448
V.II.	Ostatní finanční výnosy		9 350
K.	Ostatní finanční náklady	12	17 213
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	593	1 567
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	448	128
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	448	128
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	448	128
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII:	17 429	35 937

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA 1. pololetí roku 2025

Sestaveno k 30. 06. 2025

(v tis. Kč)

I. IDENTIFIKACE ÚČETNÍ JEDNOTKY:

- | | |
|---|---|
| 1. Obchodní firma: | CS Apparel Group a.s. |
| 2. Sídlo: | U Hvězdy 1451/4, Břevnov, 162 00 Praha 6 |
| 3. Identifikační číslo: | 082 61 512 |
| 4. Právní forma: | a.s. |
| 5. Datum vzniku: | 18. 06. 2019 |
| 6. Rozvahový den: | 30. 06. 2025 |
| 7. Kategorie: | malá účetní jednotka |
| 8. Zápis v obchodním rejstříku vedeném: | Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 24488 |
| 9. Rozhodující předmět podnikání: | |
| | ➤ Společnost se věnuje maloobchodu a velkoobchodu v oblasti módy a sportu |

II. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY, ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODEPISOVÁNÍ

1. Srovnatelnost údajů:

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Vzhledem k tomu, že se jedná o výkazy za ½ roku, jsou údaje uvedené ve výkazu zisků a ztrát za aktuální období (01-06/2025) v cca poloviční výši proti údajům za minulé účetní období, kdy jsou údaje uvedeny za celý rok 2024. Na rozdíl od rozvahy, kdy jsou uváděny stavové hodnoty ke konci období, tj. k 30.06.2025, resp. 31.12.2024.

2. Závazky:

Závazky jsou oceněny jmenovitou hodnotou.

3. Podíly v ovládaných osobách:

K datu pořízení/nabytí se podíly a cenné papíry oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a náklady s pořízením související. V případě dočasného snížení realizovatelné hodnoty příslušné účasti je tvořena opravná položka. Společnost pro přecenění majetku a závazků v běžném účetním období nepoužila ocenění na reálnou hodnotu a ani netvořila opravné položky. Důvodem je dostatečná jistota že vykázané hodnoty odpovídají reálné hodnotě.

4. Přepočet na českou měnu:

Účetní jednotka používá měsíční kurz stanovený jako kurz ČNB k prvnímu pracovnímu dni v měsíci. V průběhu roku účtuje společnost pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB.

Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

5. Přepočet na českou měnu:

Účetní jednotka používá měsíční kurz stanovený jako kurz ČNB k prvnímu pracovnímu dni v měsíci. V průběhu roku účtuje společnost pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB.

Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

III. KOMENTÁŘE K VÝZNAMNÝM POLOŽKÁM ÚČETNÍCH VÝKAZŮ

1. Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba (229.218 TCZK) – jedná se o 100%-ní podíly ve čtyřech dceřiných společnostech
2. Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba (163.475 TCZK) – jedná se o půjčky poskytnuté do dceřiných společností
3. Jiné pohledávky (442.520 TCZK) – jedná se o poskytnuté půjčky plus o rozdíl mezi celkovou nominální hodnotou emise a hodnotou skutečně upsaných dluhopisů (292.263 TCZK)
4. Náklady příštích období (38.296 TCZK) – jedná se o časové rozlišení nákladových úroků z dlužných dluhopisů
5. Ostatní dluhopisy dlouhodobé (565.312 TCZK) – jedná se o celkovou hodnotu 3. a 4. emise dluhopisů. K 30.06.2025 bylo upsáno (umístěno) 273.049 TCZK.
6. Závazky ke společníkům (101.602 TCZK) – jedná se o půjčku od akcionářů
7. Výnosové úroky a podobné výnosy (17.429 TCZK) – jedná se o výnosové úroky z poskytnutých půjček.
8. Ostatní nákladové úroky podobné náklady (16.824 TCZK) – jedná se o nákladové úroky z emitovaných dluhopisů a z ostatních půjček.

IV. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI:

Žádné.

V. DATUM SESTAVENÍ: 30.09.2025

VI. PODPIS STATUTÁRNÍHO ORGÁNU ÚČETNÍ JEDNOTKY:

Konsolidovaná účtovná zvierka

k 30.6.2025

Obdobie, za ktoré sa účtovná zvierka zostavuje

Od 1. 1. 2025 do 30. 6. 2025

Deň, ku ktorému sa účtovná zvierka zostavuje

30. 6. 2025

IČ

082 61 512

Obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky

CS Apparel Group, a.s.

Právna forma účtovnej jednotky

Akciová spoločnosť

Sídlo

U Hvězdy 1451/4, Břevnov, 162 00 Praha 6

Smerové číslo telefónu

02

Číslo telefónu

582 403 00

Číslo faxu

582 403 11

Deň zostavenia účtovnej závierky	Deň schválenia účtovnej závierky	Meno a funkcia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo meno a funkciu fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
30.09.2025	30.09.2025	Miroslav Kolář člen predstavenstva Martin Štěpán člen predstavenstva

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O FINANČNÍ SITUACI**k**

		30.6.2025	31.12.2024
	Bod přílohy	v tis. Kč	v tis. Kč
AKTIVA			
Pozemky, budovy a zařízení	a	154 048	156 114
Nehmotná aktiva	b	26 282	22 312
Finanční aktiva		2	0
Goodwill	c	114 216	114 216
Ostatní dlouhodobá aktiva	d	140 039	187 483
Dlouhodobá aktiva z leasingu	e	287 237	337 522
Investice do nemovitostí		0	0
Odložená daňová pohledávka		4 395	4 040
Investice vykazované ekvivalenční metodou		0	0
Dlouhodobá aktiva celkem		726 219	821 687
Zásoby	f	579 414	534 722
Pohledávky z obchodních vztahů	g	209 788	174 183
Ostatní krátkodobé pohledávky	h	34 751	38 214
Ostatní krátkodobá aktiva	i	289 072	294 443
Hotovost a peněžní ekvivalenty	j	104 735	122 074
Aktiva klasifikovaná jako držená k prodeji		0	0
Aktiva z ukončovaných činností		0	0
Krátkodobá aktiva celkem		1 217 760	1 163 636
AKTIVA CELKEM		1 943 979	1 985 323

k

		30.6.2025	31.12.2024
	Bod přílohy	v tis.	v tis.
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY			
Základní kapitál		2 000	2 000
Vlastní akcie		0	0
Kapitálové fondy		139 302	139 302
Nerozdělený zisk		253 208	229 882
Úplný výsledek za období		2 068	21 532
<i>Vlastní kapitál připadající vlastníkům mateřské společnosti</i>		396 578	392 716
<i>Nekontrolní podíly</i>			

Vlastní kapitál celkem	k	396 578	392 716
Rezervy	l	5 772	6 525
Dlouhodobé bankovní úvěry	m	833	10 299
Emitované dluhopisy	n	234 753	218 677
Ostatní dlouhodobé závazky	o	30 368	60 812
Dlouhodobé závazky z leasingu	p	214 094	255 331
Odložený daňový závazek		355	0
Dlouhodobé závazky celkem		486 175	551 644
Závazky z obchodních vztahů	q	248 520	215 984
Krátkodobé bankovní úvěry	r	310 988	272 996
Emitované dluhopisy	n	0	0
Ostatní krátkodobé závazky	r	371 924	406 045
Daňové závazky	r	46 906	56 600
Krátkodobé závazky z leasingu	p	82 888	89 338
Pasiva z ukončovaných činností		0	0
Krátkodobé závazky celkem		1 061 226	1 040 963
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY CELKEM		1 943 979	1 985 323

Konsolidovaný výkaz zisků a ztrát a ostatního úplného výsledku**za rok končící**

		30.6.2025	31.12.2024
	Bod přílohy	v tis. Kč	v tis. Kč
Výnosy z hlavních činností	s	1 161 970	2 265 110
Náklady na prodané zboží	t	594 150	1 131 110
Náklady na materiál a služby	u	312 463	592 110
Odpisy	v	28 603	46 110
Odpisy aktiv z leasingu	v	49 872	85 110
Osobní náklady	w	139 078	253 110
Snížení hodnoty	x	990	-
Zisk/ztráta z prodeje dlouhodobého majetku, netto		0	-
Ostatní provozní náklady a výnosy, netto	y	-6 538	-8 110
Provozní výsledek hospodaření		30 276	148 110
Zisky/ztráty z financování	z	-29 165	-59 110
Ztráty z financování z leasingu	z	9 841	14 110
Zisky/ztráty z ostatních finančních operací	z	10 964	-29 110
Ztráty ze znehodnocení (včetně zrušení ztrát) finančních aktiv		-2	-
Zisky a ztráty z odúčtování finančních aktiv oceněných naběhlou hodnotou		0	-
Zisky a ztráty z reklasifikace finančních aktiv		0	-
Podíl na zisku nebo ztrátě z přidružených společností a společných podniků účtovaný ekvivalenční metodou		0	-
Zisk/ ztráta před zdaněním		2 236	45 110
Daň z příjmů		168	23 110
Zisk/ztráta po zdanění z ukončovaných činností		0	-
Zisk/ ztráta po zdanění		2 068	21 110
<i>– připadající na akcionáře mateřské společnosti</i>		2 068	21 110
<i>– připadající na nekontrolní podíly</i>		0	-
Ostatní úplný výsledek		0	-
Úplný výsledek za období		2 068	21 110
<i>– připadající na akcionáře mateřské společnosti</i>		2 068	21 110
<i>– připadající na nekontrolní podíly</i>		0	-

Konsolidovaný výkaz změny vlastního kapitálu**za rok končící 30.6.2025**

v tis. Kč

		Základní kapitál	Vlastní akcie	Kapitálové fondy	Nerozdělený zisk	Úplný výsledek za období	Vlastní kapitál	– připadající na akcionáře mateřské společnosti	– připadající na nekontrolní podíly
k	31.12.2024	2 000	0	139 302	229 882	21 532	392 716	392 716	0
Zisk/ ztráta po zdanění						2 068	2 068	2 068	0
Ostatní úplný výsledek						0	0		
Rozdělení výsledku hospodaření					21 53x2	-21 532			
							0		
							0	0	0
Ostatní (hlavně opravy přes 426)					1 794		1 794	1 794	
k	30.6.2025	2 000	0	139 302	253 208	2 068	396 578	396 578	0

Konsolidovaný výkaz o peněžních tocích

k

	30.6.2025	31.12.2024
Bod přílohy	v tis. Kč	v tis. Kč
Peněžní toky z provozní činnosti		
Zisk za rok	2 236	45 290
Úpravy o nepeněžní operace:	90 207	114 383
Podíl na zisku přidružených podniků		
Podíl na zisku společných podniků		
Finanční výnosy		
Ostatní zisky a ztráty		
Finanční náklady	39 005	74 045
Daň z příjmů		
Zisk z prodeje ukončených činností		
Odpisy pozemků, budov a zařízení	50 990	46 830
Ztráta ze snížení hodnoty pozemků, budov a zařízení		
Odpisy aktiv z práva k užívání		
Ztráty ze snížení hodnoty (po zohlednění jejich zrušení) finančních aktiv		
Odpisy nehmotných aktiv		
Snížení hodnoty goodwillu		
Náklady na úhrady vázané na akcie		
Zisk/ztráta ze změny reálné hodnoty investic do nemovitostí		
Zisk z prodeje pozemků, budov a zařízení		(874)
Zvýšení/(snížení) rezerv	4 806	(3 240)
Zisk/ztráta ze změny reálné hodnoty derivátů a ostatních finančních aktiv držených k prodeji		
Rozdíl mezi zaplacenými příspěvky do penzijního plánu a náklady na penze		
Případné opravy a ostatní nepeněžní operace	(4 594)	(2 378)
Provozní peněžní toky před pohyby pracovního kapitálu	92 443	159 673
Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	(32 299)	232 429
Snížení/(zvýšení) stavu zásob	(45 053)	205 922
Snížení/(zvýšení) pohledávek z obchodního styku a jiných pohledávek	13 529	226 599
Snížení/(zvýšení) smluvních aktiv		
Snížení/(zvýšení) nákladů na smlouvy		
Snížení/(zvýšení) práva na vrácení zboží		
Zvýšení/(snížení) závazků z obchodního styku a jiných závazků	(775)	(200 092)
Zvýšení/(snížení) smluvních závazků		
Zvýšení/(snížení) závazků z vratek		
Zvýšení/(snížení) výnosů příštích období		
Peněžní toky vytvořené z provozních operací	60 144	392 102
Zaplacená daň z příjmů	(523)	(25 716)
Peněžní prostředky získané při vypořádání derivátových finančních nástrojů použitých k zajištění úrokového rizika		
Peněžní prostředky použité při vypořádání derivátových finančních nástrojů použitých k zajištění úrokového rizika		

Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	(43 009)	(96 814)
Přijaté úroky (+)	4 004	22 769
Čisté peněžní toky z provozní činnosti	20 616	292 341

Investiční činnost

Přijaté úroky		
Dividendy přijaté od přidružených podniků		
Dividendy přijaté od společných podniků		
Dividendy přijaté z kapitálových nástrojů označených jako FVTOCI		
Příjmy z prodeje kapitálových nástrojů označených jako FVTOCI		
Prodej dceřiného podniku		
Příjmy z prodeje pozemků, budov a zařízení		1 214
Nákup pozemků, budov a zařízení	(2 930)	(249 591)
Pořízení investice v přidruženém podniku		
Nákupy kapitálových nástrojů označených jako FVTOCI		
Nákupy patentů a ochranných známek		
Pořízení dceřiného podniku		
Peněžní prostředky získané při vypořádání derivátových finančních nástrojů držených za účelem zajištění		
Peněžní prostředky použité při vypořádání derivátových finančních nástrojů držených za účelem zajištění		
Čisté peněžní prostředky (použité v rámci)/z investičních činností	(2 930)	(248 377)

Financování

Vyplacené dividendy		
Zaplacené úroky		
Transakční náklady související s úvěry a půjčkami		
Splacení úvěrů a půjček		
Příjmy z úvěrů a půjček	(35 025)	(17 795)
Odkup vlastních akcií		
Výdaje v souvislosti se závazky z leasingu		
Příjmy z emise konvertibilních dluhopisů		
Příjmy z emise akcií		
Příjmy z prodeje vlastních akcií		
Příjmy z prodeje části podílu v dceřiném podniku, který nevede ke ztrátě kontroly		
Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, event. rezervního fondu, včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
Čisté peněžní prostředky (použité v rámci)/z financování	(35 025)	(17 795)

Čistý přírůstek/(úbytek) peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	(17 339)	26 169
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty na začátku období	122 074	95 905

Vliv změn měnových kurzů		
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty na konci období	104 735	122 074

**PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
K 30.6.2025**

Název společnosti:	CS Apparel Group a.s.
Sídlo:	U Hvězdy 1451/4, Břevnov, 162 00 Praha 6
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	082 61 512

Obsah

1.	ÚVOD	15
2.	ÚPRAVY STANDARDŮ IFRS, KTERÉ JSOU POVINNĚ ÚČINNÉ PRO AKTUÁLNÍ ROK, NOVÉ A REVIDOVANÉ PROJEDNÁVANÉ ÚPRAVY STANDARDŮ IFRS, KTERÉ DOPOSUD NEJSOU ÚČINNÉ	17
3.	FUNKČNÍ MĚNA	17
4.	VÝZNAMNÁ ÚČETNÍ PRAVIDLA	17
a.	Východiska pro účetnictví	17
b.	Podnikové kombinace	18
c.	Pozemky, budovy a zařízení	18
d.	Nehmotná aktiva	18
e.	Snížení hodnoty aktiv	18
f.	Goodwill	18
g.	Leasingy	19
h.	Zásoby	19
i.	Finanční závazky a vlastní kapitál	20
j.	Finanční závazky	20
k.	Rezervy	20
l.	Vykazování výnosů	20
m.	Úrokové výnosy a náklady	21
n.	Výpůjční náklady	21
o.	Ostatní výnosy a náklady z finančních aktiv	21
p.	Daně	21
q.	Cizí měny	21
5.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K VÝKAZU O FINANČNÍ POZICI A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT A OSTATNÍHO ÚPLNÉHO VÝSLEDKU	22
a.	Pozemky, budovy a zařízení	22
b.	Nehmotná aktiva	22
c.	Goodwill	22
d.	Ostatní dlouhodobá aktiva	22
e.	Dlouhodobá aktiva z leasingu	22
f.	Zásoby	22
g.	Pohledávky z obchodních vztahů	23
h.	Ostatní krátkodobé pohledávky	23
i.	Ostatní krátkodobá aktiva	23
j.	Hotovost a peněžní ekvivalenty	23
k.	Vlastní kapitál	23
l.	Rezervy	23
m.	Dlouhodobé bankovní úvěry	24
n.	Emitované dluhopisy	24
o.	Ostatní dlouhodobé závazky	24
p.	Závazky z leasingu	24
q.	Závazky z obchodních vztahů	24
r.	Krátkodobé závazky	24

s.	Výnosy z hlavních činností.....	24
t.	Náklady na prodané zboží.....	25
u.	Náklady na materiál a služby.....	25
v.	Odpisy	25
w.	Osobní náklady.....	25
x.	Snížení hodnoty.....	26
y.	Ostatní provozní náklady a výnosy, netto	26
z.	Zisky/ztráty z financování, ostatních finančních operací a ztráty z leasingu.....	26
6.	ANALÝZA RIZIK.....	26
a.	Řízení měnového rizika.....	26
b.	Řízení úrokového rizika.....	27
c.	Řízení kapitálového rizika.....	27
d.	Řízení rizika likvidity.....	27
7.	ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE.....	27
8.	UDÁLOSTI PO SKONČENÍ ÚČETNÍHO OBDOBÍ	27

1. ÚVOD

CS Apparel Group a.s. (dále jen „Společnost“) byla založena dne 14.6.2019 přijetím stanov jako akciová společnost a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 18. června 2019. Společnost je holdingovou společností, která sdružuje další společnosti, které působí v odvětví oděvního průmyslu. Konsolidační celek spolu se společnostmi (dále jen „Skupina“) tvoří následující společnosti:

GRetail s.r.o. (100% podíl)

Společnost byla založena v roce 2004 a v současnosti provozuje 35 prodejen značky SAM73 v České republice. Na Slovensku je zastoupena u online prodejců a v síti Exisport. Jde o jednu z nejoblíbenějších oděvních značek, což potvrzuje pravidelné umístění na prvních místech v nejuznávanější anketě "ShopRoku".

V roce 2024 se společnost stala výhradním distributorem italské značky obuvi GEOX pro Českou a Slovenskou republiku. Na těchto trzích zároveň provozuje eshop a buduje maloobchodní síť prodejen. GEOX se specializuje na inovativní technologie a je skvělou volbou pro ty, kteří hledají kvalitní a pohodlnou obuv s moderním designem.

USDistribution s.r.o. (100% podíl)

Společnost USDistribution s.r.o. byla založena v roce 2017 a je výhradním distributorem značky Under Armour v České i Slovenské republice, Maďarsku a Slovinsku. Podle časopisu Forbes je Under Armour čtvrtou nejznámější a nejhodnotnější sportovní značkou na světě. Velkoobchodními klienty USDistribution s.r.o. jsou sportovní retailové sítě jako Sportisimo, Exisport, Vendor d.o.o. a další.

USRetail CZ s.r.o. (100% podíl)

Společnost USRetail CZ s.r.o. byla založena v roce 2018 a je maloobchodní společností zajišťující prodeje koncovým uživatelům prostřednictvím sítě prodejen, kterých je v České republice 15 a rovněž prostřednictvím e-shopu na území České republiky, Slovenska, Maďarska a Slovinska. Ve 2023 byl dokoupen zbývajících 30% podíl a společnost se stala součástí skupiny ze 100%.

USRetail SK s.r.o. (100% podíl)

Společnost BMM Retail SK s.r.o. je maloobchodní společností zajišťující prodeje koncovým uživatelům prostřednictvím sítě 3 prodejen na území Slovenské republiky. Ve 2023 byl dokoupen zbývajících 30% podíl a společnost se stala součástí skupiny ze 100%.

CS Retail 1969 s.r.o. (100% podíl)

Společnost CS Retail 1969 s.r.o. byla založena v roce 2019 a je výhradním distributorem značky GAP. Svoji činnost začala rozvíjet koncem roku 2020 prostřednictvím sítě 8 prodejen v České republice a rovněž prostřednictvím e-shopu na území České republiky, Slovenska, Polska a Rakouska.

CS Retail SK, s.r.o. (100% podíl)

Společnost CS Retail SK s.r.o. je maloobchodní společností zajišťující prodeje koncovým uživatelům prostřednictvím jedné prodejny na území Slovenské republiky.

GRetail SK s.r.o. (100% podíl)

Společnost GRetail SK s.r.o. byla založena v roce 2021 za účelem distribuce značky SAM 73 na Slovensku. V současné době provozuje 1 prodejnu se značkou GEOX na území Slovenské republiky.

CS Retail PL sp. z o.o. (100% podíl)

Ve 2023 byl pořízen 100% podíl ve společnosti CS Retail PL sp. z o.o. V současné době provozuje 1 prodejnu se značkou GAP na území Polska.

ML CZECH REPUBLIC s.r.o. (100% podíl)

Ve 2023 byl pořízen 100% podíl ve společnosti ML CZECH REPUBLIC s.r.o. Společnost ML CZECH REPUBLIC s.r.o. výhradním distributorem značky celio*. Svoji činnost začala rozvíjet v roce 2009 a v současnosti provozuje síť 11 prodejen v České republice a rovněž prostřednictvím e-shopu na území České republiky a Slovenska.

USRetail HU Kft. (100% podíl)

Ve 2024 byl pořízen 100% podíl ve společnosti USRetail HU Kft. Společnost zajišťuje maloobchodní prodeje koncovým uživatelům prostřednictvím 4 prodejen na území Maďarské republiky.

USRetail SI d.o.o. (100% podíl)

Ve 2024 byl pořízen 100% podíl ve společnosti USRetail SI d.o.o. Společnost zajišťuje maloobchodní prodeje koncovým uživatelům prostřednictvím jedné prodejny na území Slovinska.

Společnost je emitentem cenných papírů registrovaných na regulovaném trhu cenných papírů v členských státech Evropské unie, proto používá pro účtování a sestavení účetní závěrky Mezinárodní standardy účetního výkaznictví upravené právem Evropských společenství (ve znění přijatém Evropskou unií).

Konsolidovaná účetní závěrka společnosti je sestavena jako pololetní k 30.6.2025.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář	% podíl na základním kapitálu
MM Retail Invest s.r.o.	20%
Across Finance, a.s.	70%
Across Apparel Investments, a.s.	10%
Celkem	100%

Konečným vlastníkem Skupiny je pan Július Strapek.

Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V průběhu prvního pololetí roku 2025 nedošlo k žádné změně v obchodním rejstříku.

Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni

	Funkce	Jméno
Představenstvo	Člen	Miroslav Kolář
	Člen	Martin Štěpán
Dozorčí rada	Člen	Adam Jášek
	Člen	Július Strapek

Výbor pro audit

	Funkce	Jméno
	Člen	Eva Sládková, auditor
	Člen	Petr Kolečkář
	Člen	Michaela Svatošová

Komunikací za Výbor pro audit byl pověřen Petr Kolečkář.

Výbor pro audit navrhl v souladu s §43 zákona 93/2009 Sb., o auditorech, valné hromadě pro provedení auditu účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky auditora ECOVIS blf s.r.o. Auditorem společnosti byla určena společnost ECOVIS blf s.r.o. dne 19.4.2024 valnou hromadou společnosti a byla podepsána víceletá smlouva na audit dne 2.9.2024. Volba auditora byla potvrzena valnou hromadou společnosti dne 19.4.2024.

Komentář k účetní závěrce

Hlavní činností Skupiny je velkoobchodní, ale i maloobchodní prodej módního a sportovního zboží v České a Slovenské republice. Skupina provozuje téměř 100 obchodů a zajišťuje velkoobchodní a internetový prodej prostřednictvím vlastní moderní e-shopové platformy.

Skupina disponuje výhradním zastoupením v ČR, SR, Maďarsku i Slovinsku pro úspěšnou americkou sportovní značku Under Armour, pro kterou v současnosti provozuje 23 obchodů a e-shopy www.underarmour.cz, www.underarmour.sk, www.underarmour.si a www.underarmour.hu

Skupina také vlastní značku volnočasového oblečení SAM 73, v jejímž rámci provozuje 35 prodejen v ČR a internetový obchod www.sam73.cz a www.sam73.sk. SAM 73 má 15. letou tradici a velmi silnou klientskou základnu hlavně ve středních a menších městech ČR.

Skupina disponuje výhradním zastoupením italské značky obuvi GEOX v ČR a na Slovensku, kde aktuálně provozuje eshopy www.geox.cz a www.geox.sk i 5 prodejen.

Od druhé poloviny roku 2020 Skupina prostřednictvím dceřiné společnosti CS Retail 1969, s.r.o. exkluzivně zastupuje světoznámou americkou značku GAP v České a Slovenské republice. V současnosti provozuje 10 prodejen a internetový obchod www.gapstore.cz, www.gapstore.sk, www.gapstore.pl a www.gapstore.at.

Od konce roku 2023 se Skupina rozšířila o společnost ML CZECH REPUBLIC s.r.o., která je výhradním distributorem značky celio*. V současnosti provozuje síť 11 prodejen v České republice a rovněž provozuje e-shop na území České republiky a Slovenska.

2. ÚPRAVY STANDARDŮ IFRS, KTERÉ JSOU POVINNĚ ÚČINNÉ PRO AKTUÁLNÍ ROK, NOVÉ A REVIDOVANÉ PROJEDNÁVANÉ ÚPRAVY STANDARDŮ IFRS, KTERÉ DOPOSUD NEJSOU ÚČINNÉ

- a) Nové a novelizované standardy IFRS a interpretace, které jsou povinně účinné pro aktuální rok
Úpravy IFRS 16 Leasingy - Závazky z leasingu při prodeji a zpětném leasingu
Úpravy IAS 7 Výkaz peněžních toků a IFRS 7 Finanční nástroje: Zveřejnění s názvem Finanční dohody s dodavateli
Úpravy IAS 1 Sestavování a zveřejňování účetní závěrky - Klasifikace závazků jako krátkodobých nebo dlouhodobých
Úpravy IAS 1 Sestavování a zveřejňování účetní závěrky - Dlouhodobé závazky s kovenanty
- b) Nové a revidované standardy IFRS přijaté Evropskou unií, které však dosud nejsou účinné
Úpravy IAS 21 Dopady změn měnových kurzů – nedostatečná směnitelnost
- c) Nové a revidované standardy IFRS vydané radou IASB, které však dosud nebyly přijaty Evropskou unií
IFRS 18 Prezentace a zveřejňování v účetní závěrce
IFRS 19 Dceřiné společnosti bez veřejné odpovědnosti: Zveřejnění
Úpravy Změny IFRS 9 Finanční nástroje a IFRS 7 Finanční nástroje: Zveřejnění - změny v klasifikaci a oceňování finančních nástrojů
Úpravy Změny IFRS 9 Finanční nástroje a IFRS 7 Finanční nástroje: Zveřejnění - Smlouvy odkazující na elektřinu závislou na přírodě
Úpravy Úpravy IFRS 10 Konsolidovaná účetní závěrka a IAS 28 Investice do přidružených a společných podniků - Prodej nebo vklad aktiv mezi investorem a jeho přidruženým nebo společným podnikem
Roční zdokonalení účetních standardů IFRS - svazek 11

V aktuálním roce Společnost uplatnila úpravy IFRS vydané Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB), které jsou schválené Evropskou Unií a povinně účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2024, které jsou pro Společnost relevantní. relevantní.

3. FUNKČNÍ MĚNA

IFRS požaduje, aby každá účetní jednotka určila svoji funkční měnu (IAS 21) a měřila své výsledky a finanční pozici v této měně. Skupina může následně prezentovat svoji účetní závěrku v jakékoli cizí měně či měnách (měna vykazování).

Funkční měnou standard označuje měnu primárního ekonomického prostředí, v němž společnost vyvíjí svou činnost. Tedy měna, která například nejvíce ovlivňuje jeho tržby, peněžní toky apod.

CSAG vyhodnotila jako funkční měnu Českou korunu (CZK).

Transakce v jiné, než funkční měně se ocení ve spotovém směnném kurzu mezi funkční a cizí měnou pevným měsíčním kurzem. Lze však použít i průměrný (pevný) kurz daného období, pokud nedochází k významným výkyvům ve směnných kurzech mezi cizí a funkční měnou.

Cizoměnové peněžní položky se k datu sestavení účetní závěrky ocení kurzem ČNB k datu účetní závěrky. Peněžní položky jsou peníze, aktiva a závazky, které budou uhrazeny nebo placeny v pevných nebo určitelných částkách.

4. VÝZNAMNÁ ÚČETNÍ PRAVIDLA

Východiska pro účetnictví

Tato účetní závěrka je sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví (standardy IFRS), které byly schváleny pro použití v Evropské unii. Účetní závěrka je sestavena za použití oceňovací báze historických cen s výjimkou přecenění určitého majetku a finančních nástrojů, které se ke konci každého účetního období oceňují přeceněnými hodnotami nebo reálnými hodnotami, jak je uvedeno v účetních pravidlech níže.

Historická	cena	obecně	vychází
z reálné hodnoty protihodnoty poskytnuté výměnou za zboží a služby.			

Reálná hodnota je cena, která by byla získána z prodeje aktiva nebo zaplacená za převzetí závazku v rámci řádné transakce mezi účastníky trhu ke dni ocenění, bez ohledu na to, zda je cena pozorovatelná nebo odhadována za použití jiné oceňovací techniky. Při stanovení reálné hodnoty aktiva nebo závazku bere Skupina v úvahu takové charakteristiky aktiva či závazku, které by účastníci trhu zohlednili při oceňování aktiva či závazku ke dni ocenění. Reálná hodnota pro účely ocenění a/nebo zveřejnění v této konsolidované účetní závěrce se stanovuje takovýmto způsobem, s výjimkou transakcí spočívajících v úhradách vázaných na akcie v oblasti působnosti IFRS 2, leasingových transakcí upravených standardem IFRS 16 Leasingy a ocenění, která vykazují určité společné rysy s reálnou hodnotou, avšak reálnou hodnotou nejsou, jako je čistá realizovatelná hodnota dle IAS 2 Zásoby nebo hodnota z užívání dle IAS 36 Snížení hodnoty aktiv.

Skupina sestavila účetní závěrku za předpokladu schopnosti účetní jednotky pokračovat ve své činnosti.

Jednotlivá významná a relevantní účetní pravidla jsou uvedeny níže.

Podnikové kombinace

Akvizice podniků se účtují pomocí metody akvizice. Převedená protihodnota při podnikové kombinaci je oceněna reálnou hodnotou, která je vypočítána jako součet reálných hodnot k datu akvizice aktiv převedených Skupinou, závazků Skupiny vzniklých dřívějším vlastníkům nabývaného podniku a podílů vydaných Skupinou výměnou za ovládnutí nabývaného podniku.

Goodwill je oceněn jako přebytek souhrnu převedené protihodnoty, částky všech nekontrolních podílů v nabývaném podniku a reálné hodnoty případného doposud nabyvatelem drženého majetkového podílu v nabývaném podniku nad částkou nabytých identifikovatelných aktiv a převzatých závazků oceněných k datu akvizice.

Jestliže po opětovném posouzení čistá hodnota nabytých identifikovatelných aktiv a převzatých závazků převyšuje souhrn převedené protihodnoty, částky všech případných nekontrolních podílů v nabývaném podniku a reálné hodnoty případného doposud nabyvatelem drženého majetkového podílu v nabývaném podniku, je částka přebytku vykázána jednorázově do hospodářského výsledku jako zisk z výhodné koupě.

Pozemky, budovy a zařízení

Pozemky a stavby používané ve výrobě, zásobování a skladování zboží, k poskytování služeb, nebo pro administrativní účely se účtují v pořizovacích nákladech snížených o ztráty ze snížení hodnoty. Pořizovací náklady zahrnují poplatky za odborné služby a v případě způsobilého aktiva i výpůjční náklady, které se aktivují v souladu s účetním pravidlem Skupiny.

Odepisování se zahájí okamžikem, kdy je aktivum připraveno pro zamýšlené použití.

Odpisy se vykazují tak, aby celá pořizovací cena aktiva nebo přeceněná částka (kromě pozemků vlastněných Skupinou a nedokončených investic) snižena o zbytkovou hodnotu byla alokována na celou dobu použitelnosti daného aktiva, za použití metody lineárních odpisů, a to následovně:

Budovy	3,33% ročně
Příslušenství a vybavení	20% ročně

Předpokládaná doba použitelnosti, zbytkové hodnoty a metoda odepisování se prověřují vždy na konci každého účetního období, přičemž vliv jakýchkoliv změn v odhadech se účtuje prospektivně.

Nehmotná aktiva

Samostatně pořízená nehmotná aktiva s konečnou dobou použitelnosti se vykazují v pořizovacích nákladech po odečtení opravek a kumulovaných ztrát ze snížení hodnoty. Amortizace se účtuje rovnoměrně po dobu předpokládané doby použitelnosti, která je:

Nakoupený SW	33,3% ročně
--------------	-------------

Předpokládaná doba použitelnosti a metoda amortizace se prověřují vždy na konci každého účetního období, přičemž vliv jakýchkoliv změn v odhadech se účtuje prospektivně. Samostatně pořízená nehmotná aktiva s neurčitou dobou použitelnosti se vykazují v pořizovacích nákladech po odečtení kumulovaných ztrát ze snížení hodnoty.

Snížení hodnoty aktiv

Ke konci každého účetního období Skupina posuzuje účetní hodnotu aktiv, aby určila, zda existují náznaky, že aktivum může mít sníženou hodnotu. Pokud jakýkoliv takový náznak existuje, odhadne se zpětně ziskatelná částka takového aktiva, aby se určil rozsah případných ztrát ze snížení jeho hodnoty. Pokud nelze z daného aktiva jednoznačně určit peněžní tok, je takovéto aktivum přiřazeno k peněžitovné jednotce posouzeno v celku.

Pokud je zpětně ziskatelná částka aktiva (nebo peněžitovné jednotky) nižší než jeho účetní hodnota, sníží se účetní hodnota aktiva (nebo peněžitovné jednotky) na jeho zpětně ziskatelnou částku. Zároveň však Skupina zvažuje budoucí vývoj, resp. potenciál hodnoty aktiva. Ztráta ze snížení hodnoty se promítne přímo do hospodářského výsledku, ledaže je dané aktivum vedeno v přeceněné hodnotě.

Pokud se ztráta ze snížení hodnoty následně zruší, účetní hodnota aktiva (nebo peněžitovné jednotky) se zvýší na upravený odhad jeho zpětně ziskatelné částky, ale tak, aby zvýšená účetní hodnota aktiva nepřevýšila účetní hodnotu, která by byla stanovena, kdyby se v předchozích letech nevykázala žádná ztráta ze snížení hodnoty aktiva (nebo peněžitovné jednotky). Zrušení ztráty ze snížení hodnoty se vykazuje okamžitě do hospodářského výsledku tak, že eliminuje ztrátu ze snížení hodnoty, která byla vykázána za dané aktivum v předcházejících letech.

Goodwill

Goodwill je při prvotním zachycení oceňován tak, jak je stanoveno výše.

Goodwill se neodepisuje, ale nejméně jednou ročně se provádí kontrola snížení jeho hodnoty. Pro účely testování snížení hodnoty je goodwill přiřazen každé peněžitovné jednotce Skupiny (nebo skupinám peněžitovných jednotek), u které se očekává, že bude mít prospěch ze synergií kombinace. U peněžitovných jednotek, k nimž byl goodwill přiřazen, probíhá testování na snížení hodnoty jednou ročně, případně častěji, existuje-li náznak toho, že hodnota jednotky by mohla být snížena. Je-li zpětně ziskatelná částka peněžitovné jednotky nižší než její účetní hodnota, je ztráta ze snížení hodnoty alokována tak, aby byla nejprve snížena účetní hodnota jakéhokoli goodwillu přiřazeného k jednotce a poté účetní hodnota ostatních aktiv jednotky poměrně na základě účetní hodnoty každého aktiva jednotky. Ztráta ze snížení hodnoty goodwillu není v následujícím období odúčtována.

Při prodeji příslušné peněžotvorné jednotky se příslušná částka goodwillu zahrne do zisku, resp. ztráty z prodeje.

Leasingy

Skupina aplikuje IFRS 16, který zavádí nové nebo upravené požadavky týkající se účtování leasingů. Zavádí významné změny v účtování na straně nájemce vyplývající z toho, že se již nerozlišuje operativní a finanční leasing a vyžaduje se vykázání aktiva z práva k užívání a závazku z leasingu ke dni zahájení u všech leasingů vyjma krátkodobých leasingů a leasingů aktiv s nízkou hodnotou.

Skupina posuzuje, zda má smlouva charakter leasingu nebo leasing obsahuje, na počátku smlouvy. Skupina vykazuje aktiva z práva k užívání a související závazky z leasingu u všech ujednání o leasingu, kde figuruje jako nájemce, s výjimkou krátkodobých leasingů (s dobou leasingu 12 měsíců či méně) a leasingů aktiv s nízkou hodnotou (např. tabletů a osobních počítačů, drobného kancelářského nábytku a telefonů). U těchto leasingů Skupina vykazuje leasingové platby jako provozní náklady rovnoměrně po dobu trvání leasingu, pokud neexistuje jiná systematická báze, která lépe odráží časové rozvržení spotřeby užitků z pronajímaného aktiva.

Závazek z leasingu je prvotně oceňován současnou hodnotou leasingových plateb, které nejsou uhrazeny k datu zahájení, a diskontován implicitní úrokovou mírou leasingu. Pokud tuto míru nelze snadno určit, používá Skupina přírůstkovou výpůjční úrokovou míru. Leasingové platby zahrnuté do oceňování závazku z leasingu zahrnují:

- ✓ pevné leasingové platby (včetně v podstatě pevných plateb), snížené o pohledávky z leasingových pobídek,
- ✓ variabilní leasingové platby závislé na indexu nebo sazbě, které byly prvotně oceněny na základě indexu nebo sazby ke dni zahájení,
- ✓ částku, u níž se očekává, že bude splatná nájemcem v rámci záruk zbytkové hodnoty,
- ✓ realizační cenu opce na nákup, pokud je dostatečně jisté, že nájemce tuto opci využije,
- ✓ platby sankcí za ukončení leasingu, pokud doba trvání leasingu odráží skutečnost, že nájemce využije opci na ukončení leasingu.

Závazek z leasingu se ve výkazu o finanční situaci vykazuje na samostatném řádku. Dále je závazek z leasingu oceňován zvýšením účetní hodnoty tak, aby odrážela úrok ze závazku z leasingu (s použitím metody efektivní úrokové míry), a snížením účetní hodnoty tak, aby odrážela provedené leasingové platby.

Skupina přeceňuje závazek z leasingu (a provádí odpovídající úpravy souvisejícího aktiva z práva k užívání), pokud:

- ✓ se změnila doba trvání leasingu nebo došlo k důležité události nebo změně okolností, v důsledku čehož došlo ke změně v posouzení uplatnění opce na nákup; v tomto případě je závazek z leasingu přeceněn diskontováním revidovaných leasingových plateb revidovanou diskontní sazbou,
- ✓ se změnil leasingové platby z důvodu změny indexu nebo sazby nebo změny očekávaných plateb v rámci záruk zbytkové hodnoty; v tomto případě je závazek z leasingu přeceněn diskontováním revidovaných leasingových plateb nezměněnou diskontní sazbou (s výjimkou případů, kdy je změna leasingových plateb důsledkem změny pohyblivých úrokových měr; v takovém případě se použije revidovaná diskontní sazba),
- ✓ je smlouva o leasingu modifikována a modifikace leasingu není zaúčtována jako samostatný leasing; v tomto případě je závazek z leasingu přeceněn na základě doby trvání modifikovaného leasingu diskontováním revidovaných leasingových plateb revidovanou diskontní sazbou k datu účinnosti modifikace.

Aktiva z práva k užívání zahrnují prvotní ocenění souvisejícího závazku z leasingu, leasingové platby provedené v den zahájení nebo před tímto dnem po odečtení veškerých obdržených leasingových pobídek a počáteční přímé náklady. Následně jsou oceňovány pořizovací náklady po odečtení kumulovaných odpisů a ztrát ze znehodnocení. Pokud skupině vznikne povinnost uhradit náklady na demontáž a odstranění najatého aktiva, uvedení místa, kde se nalézá, do původního stavu nebo uvedení podkladového aktiva do stavu vyžadovaného podmínkami leasingu, je zaúčtována rezerva a oceněna v souladu s IAS 37. Takováto procedura se vztahuje na leasingový vztah, u kterého se všeobecně nepředpokládá jeho znovuoobnovení, resp. prolongace.

Aktiva z práva k užívání jsou odepisována po dobu trvání leasingu, nebo po dobu použitelnosti podkladového aktiva, podle toho, která je kratší. Pokud leasing převádí vlastnictví podkladového aktiva nebo pokud pořizovací náklady na aktivum z práva k užívání odrážejí skutečnost, že Skupina očekává využití opce na nákup, odepisuje se aktivum z práva k užívání po dobu použitelnosti podkladového aktiva. Odepisování začíná ode dne zahájení leasingu.

Skupina aplikuje IAS 36 ke zjištění toho, zda došlo ke znehodnocení aktiva z práva k užívání, a účtuje o veškerých zjištěných ztrátách ze znehodnocení, jak je popsáno v účetních postupech pro pozemky, budovy a zařízení.

Variabilní nájemné, které nezávisí na indexu nebo sazbě, není zahrnuto do ocenění závazku z leasingu a aktiva z práva k užívání. Související platby se vykazují v hospodářském výsledku na řádku „Ostatní náklady“ jako náklad v období, v němž nastane událost nebo podmínka, která tyto platby spouští. Jako praktické zjednodušení IFRS 16 umožňuje nájemci neodddělovat neleasingové komponenty a místo toho účtovat o jakýchkoliv leasingových a souvisejících neleasingových komponentách jako o jednom ujednání.

Zásoby

Zásoby se oceňují na nižší z úrovní nákladů na jejich pořízení a čisté realizovatelné hodnoty. Náklady na pořízení zahrnují přímé materiály, popř. přímé mzdové náklady a takové režijní náklady, které vznikly při uvedení zásob do jejich současného místa a stavu. Náklady se vypočítávají za použití metody váženého průměru. Čistá realizovatelná hodnota zahrnuje předpokládanou prodejní cenu zásob sníženou o všechny odhadované náklady na dokončení a náklady nutné pro marketing, prodej a distribuci.

Finanční závazky a vlastní kapitál

Dluhové a kapitálové nástroje se klasifikují buď jako finanční závazky, nebo jako vlastní kapitál na základě obsahu smluvních ujednání a definic finančního závazku a kapitálového nástroje.

Kapitálový nástroj je jakákoliv smlouva dokládající zbytkový podíl na aktivech účetní jednotky po odečtení všech jejích závazků. Kapitálové nástroje vydané Skupinou se vykazují v hodnotě přijatých plateb snížené o přímé náklady na emisi. Odkup vlastních kapitálových nástrojů Skupiny je vykázán a odečten přímo ve vlastním kapitálu. Při koupi, prodeji, vydání nebo zrušení vlastních kapitálových nástrojů Skupiny se do hospodářského výsledku nevykazuje žádný zisk nebo ztráta.

Finanční závazky

Všechny finanční závazky se oceňují v diskontované hodnotě pomocí efektivní úrokové míry nebo v reálné hodnotě do zisku nebo ztráty (FVTPL).

Finanční závazky oceněné reálnou hodnotou do zisku nebo ztráty (FVTPL)

Finanční závazky se klasifikují jako finanční závazky v reálné hodnotě do zisku nebo ztráty, pokud jsou:

- ✓ podmíněnou protihodnotou zaúčtovanou nabyvatelem v podnikové kombinaci,
- ✓ určeny k obchodování nebo
- ✓ označeny jako nástroje oceňované reálnou hodnotou do zisku nebo ztráty.

Čistý zisk nebo čistá ztráta zúčtovaná do hospodářského výsledku zahrnuje všechny případné úroky placené z finančního závazku a je zahrnuta v řádku „ostatní zisky a ztráty“ v hospodářském výsledku.

Odúčtování finančních závazků

Skupina odúčtovává finanční závazky pouze v situaci, kdy jsou povinnosti Skupiny splněny, zrušeny nebo skončí jejich platnost. Rozdíl mezi účetní hodnotou odúčtovaného finančního závazku a částky buď zaplacené, nebo splatné je zaúčtován do hospodářského výsledku.

Pokud Skupina vymění se stávajícím věřitelem jeden dluhový nástroj za jiný s výrazně odlišnými podmínkami, tato výměna se zaúčtuje jako zánik původního a vykázání nového finančního závazku. Obdobně Skupina zaúčtuje podstatnou modifikaci podmínek stávajícího závazku či jeho části jako zánik původního a vykázání nového finančního závazku.

Rezervy

Rezervy se vykáží, má-li Skupina současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který je důsledkem minulé události, přičemž je pravděpodobné, že Skupina bude muset tento závazek vypořádat a výši takového závazku je možné spolehlivě odhadnout.

Částka vykázaná jako rezerva je nejlepším odhadem výdajů, které budou nezbytné k vypořádání současného závazku vykázaného k datu účetní závěrky po zohlednění rizik a nejistot spojených s daným závazkem. Pokud se rezerva určuje pomocí odhadu peněžních toků potřebných k vypořádání současného závazku, účetní hodnota rezervy se rovná současné hodnotě těchto peněžních toků (pokud je efekt časové hodnoty peněz významný). Pokud se očekává, že některé nebo veškeré výdaje nezbytné k vypořádání rezervy budou nahrazeny třetí stranou, vykáže se pohledávka na straně aktiv, pokud je prakticky jisté, že Skupina náhradu obdrží a výši takové pohledávky je možné spolehlivě určit.

Vykazování výnosů

Skupina vykazuje výnosy z následujících hlavních zdrojů:

- ✓ Maloobchodní prodej zboží pro volný čas
- ✓ Velkoobchodní prodej zboží pro volný čas,

Výnosy se oceňují na základě protihodnoty, na niž má Skupina podle očekávání nárok podle smlouvy se zákazníkem, a nezahrnují částky inkasované jménem třetích stran. Skupina vykazuje výnosy, jakmile převede kontrolu nad zbožím nebo službou zákazníkovi.

Skupina prodává sportovní vybavení a oblečení přímo zákazníkům prostřednictvím vlastních maloobchodních prodejen a e-shopu. Záruky související s prodejem zboží pro volný čas nelze pořídit samostatně a slouží jako ujištění, že prodávané zboží odpovídá dohodnutým specifikacím. Skupina účtuje o zárukách v souladu se standardem IAS 37 Rezervy, podmíněná aktiva a podmíněné závazky.

Velkoobchodní trh

V případě prodeje zboží pro volný čas velkoobchodnímu trhu se výnosy vykazují po převedení kontroly nad zbožím, což nastává v okamžiku sjednané dodací podmínky, většinou, kdy je zboží dopraveno na konkrétní místo velkoobchodníka (dodání). Po dodání velkoobchodník plně rozhoduje o způsobu distribuce a ceně za prodej zboží, má primární odpovědnost při dalším prodeji zboží a nese riziko zastarávání a ztráty ve vztahu ke zboží. Skupina vykáže pohledávku, jakmile je zboží dodáno velkoobchodníkovi, neboť v tomto okamžiku se právo na protihodnotu již stává nepodmíněným, jelikož podmínkou splatnosti je pouze uplynutí času.

Maloobchodní trh

V případě prodeje zboží maloobchodním zákazníkům se výnosy vykazují po převedení kontroly nad zbožím, což nastává v okamžiku, kdy zákazník koupí zboží v maloobchodní prodejně. Transakční cena je splatná bezprostředně v okamžiku, kdy zákazník zboží koupí.

V případě prodeje zboží maloobchodním zákazníkům se výnosy vykazují po převedení kontroly nad zbožím, což nastává v okamžiku, kdy zákazník koupí

zboží v e-shopu. Transakční cena je splatná bezprostředně v okamžiku, kdy zákazník zboží koupí.

Podle standardních smluvních podmínek Skupiny mají zákazníci během 14 dní právo na vrácení zboží. V okamžiku prodeje se vykazuje závazek vztahující se k refundaci a odpovídající úprava výnosů u zboží, jejichž vrácení se očekává. Zároveň má Skupina právo získat produkt zpět, pokud zákazníci uplatní právo na vrácení zboží, a proto následně vykazuje aktivum vztahující se k právu zpětně získat produkty a odpovídající úpravu nákladů na prodej. K odhadu počtu produktů, u kterých se předpokládá vrácení (na úrovni portfolia) Skupina používá kumulované historické zkušenosti s využitím metody očekávané hodnoty. Má se za vysoce pravděpodobné, že vzhledem ke konsistentní úrovni vrácení zboží za předcházející období nedojde k významnému stornu vykázaných kumulativních výnosů.

Úrokové výnosy a náklady

Úrokové výnosy a náklady jsou zaúčtovány do výkazu zisku a ztráty v období, ve kterém došlo k jejich vzniku v souvislosti s držbou finančního aktiva, resp. závazku v čase při zohlednění efektivního výnosu z aktiva či cizího zdroje nebo odpovídající úrokové míry.

Úrok z finančních aktiv oceněných reálnou hodnotou proti zisku nebo ztrátě je vykazován jako součást čistých výnosů z finančních nástrojů oceňovaných reálnou hodnotou oproti zisku nebo ztrátě. Přijaté a placené úroky z ostatních aktiv a závazků jsou vykazovány jako úrokové a obdobné výnosy z investic, resp. jako placené úroky ve výkazu zisku a ztráty.

Výpůjční náklady

Výpůjční náklady, které jsou přímo účelově vztahovány k akvizici, výstavbě nebo výrobě způsobilého aktiva, (tj. aktiva, které nezbytně potřebuje značné časové období k tomu, aby bylo připravené pro zamýšlené použití nebo prodej), se přičtou k pořizovací ceně takového aktiva až do okamžiku, kdy je aktivum v podstatné míře připravené pro zamýšlené použití nebo prodej. Jsou-li k financování způsobilého aktiva použity výpůjčky s variabilní sazbou a jsou zajištěny efektivním zajištěním peněžních toků s ohledem na úrokové riziko, efektivní část derivátu je vykázána v ostatním úplném výsledku a reklasifikována do hospodářského výsledku v okamžiku, kdy způsobilé aktivum ovlivňuje zisk nebo ztrátu. Jsou-li k financování způsobilého aktiva použity výpůjčky s fixní sazbou a jsou zajištěny efektivním zajištěním reálné hodnoty s ohledem na úrokové riziko, aktivované výpůjční náklady odrážejí zajištěnou úrokovou míru. Od výpůjčních nákladů, které splňují kritéria pro aktivaci, se odečtou investiční výnosy z dočasného investování specifických půjček až do jejich vydání na způsobilé aktivum.

Všechny ostatní výpůjční náklady se vykazují v hospodářském výsledku v období, ve kterém vznikly.

Ostatní výnosy a náklady z finančních aktiv

V rámci ostatních výnosů a nákladů z finančních aktiv účtuje Skupina realizované a nerealizované zisky a ztráty, dividendy a čistý náklad, respektive výnos z trvalého snížení hodnoty a jeho zrušení. Skupina účtuje o výnosu z dividend v okamžiku, kdy Skupina vyplácí dividendy rozhodne o jejich výplatě a toto rozhodnutí je schváleno valnou hromadou příslušné Skupiny.

Daně

Daň z příjmu zahrnuje splatnou a odloženou daň.

Splatná daň se vypočítá na základě zdanitelného zisku za dané období. Zdanitelný zisk se odlišuje od čistého zisku, který je vykázaný v hospodářském výsledku, protože nezahrnuje položky výnosů, resp. nákladů, které jsou zdanitelné nebo odčitatelné od základu daně v jiných letech, ani položky, které nejsou zdanitelné, resp. odčitatelné od základu daně.

Odložená daň je daň, u níž se očekává, že bude splatná nebo nárokovatelná z titulu rozdílů mezi účetní hodnotou aktiv a závazků v účetní závěrce a jejich daňovou základnou použitou pro výpočet zdanitelného zisku, a účtuje se o ní závazkovou metodou. Odložené daňové závazky se uznávají obecně u všech zdanitelných přechodných rozdílů. Odložené daňové pohledávky se obecně vykazují v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že zdanitelný zisk, proti kterému se budou moci využít odčitatelné přechodné rozdíly, bude dosažen. Tyto odložené daňové pohledávky a závazky se nevykazují, pokud přechodný rozdíl vzniká z prvotního vykázaní (kromě podnikových kombinací) aktiv či závazků v rámci transakce, která neovlivňuje zdanitelný ani účetní zisk.

Účetní hodnota odložených daňových pohledávek se posuzuje vždy ke každému rozvahovému dni a snižuje se, pokud již není pravděpodobné, že budoucí zdanitelný zisk bude schopen odloženou daňovou pohledávku pokrýt v celkové nebo částečné výši. Odložená daň se vypočítává pomocí daňové sazby, která bude platit v období, ve kterém bude závazek splatný nebo pohledávka realizována, na základě daňových zákonů a sazeb uzákoněných, resp. vyhlášených k datu sestavení účetní závěrky.

Odložené daňové pohledávky a závazky se kompenzují, pokud existuje vymahatelné právo na kompenzaci splatných daňových pohledávek proti splatným daňovým závazkům a pokud se vztahují k daním z příjmů uloženým stejným daňovým úřadem a Skupina má v úmyslu vyrovnat své splatné daňové pohledávky a závazky v čisté výši.

Cizí měny

Transakce v jiných měnách, než je funkční měna účetní jednotky (cizí měny), vykazují za použití měnového kurzu platného k datu transakce. Ke každému datu účetní závěrky se peněžní položky aktiv a závazků v cizí měně přepočítávají za použití měnového kurzu k tomuto datu. Nepeněžní položky, které jsou oceněny v reálné hodnotě vyjádřené v cizí měně, se přepočítávají za použití měnového kurzu platného k datu určení reálné hodnoty. Nepeněžní položky, které jsou oceněny v historických cenách vyjádřených v cizí měně, se nepřepočítávají.

5. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K VÝKAZU O FINANČNÍ POZICI A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT A OSTATNÍHO ÚPLNÉHO VÝSLEDKU
Pozemky, budovy a zařízení

	Stav k 1.1.2025	Přírůstky	Úbytky	Stav k 30. 6.2025
Stavby	53 333	4 424	10 468	47 289
Hmotné movité věci a jejich soubory	81 598	1 977	8 053	75 522
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	20 583	6 494	6 286	20 791
Poskytnuté zálohy na DHM	600	9 846	0	10 446
Celkem	156 114	22 741	24 807	154 048

Stavby představují stavební úpravy prodejen a skladů, které skupina využívá pro svou podnikatelskou činnost. Hmotné movité věci a jejich soubory pak jejich vybavení.

Nehmotná aktiva

	Stav k 1.1.2025	Přírůstky	Úbytky	Stav k 30. 6.2025
Software	21 066	0	4 280	16 786
Ostatní ocenitelná práva	1 246	0	147	1 099
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	8 397	0	8 397
Celkem	22 312	8 397	4 427	26 282

Nehmotná aktiva představují zejména aplikace související s e-shopem a jejich následné úpravy pro potřeby každé jednotlivé společnosti.

Goodwill

	Stav k 1.1.2025	Přírůstky	Úbytky	Stav k 30. 6.2025
Goodwill připadající na podíly:	105 377	0	0	105 377
<i>SAM 73 APPAREL s.r.o.</i>	<i>4 295</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>4 295</i>
<i>USDistribution s.r.o.</i>	<i>63 247</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>63 247</i>
<i>USRetail CZ s.r.o.</i>	<i>37 791</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>37 791</i>
<i>USRetail SK s.r.o.</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>CS Retail SK, s.r.o.</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>CS Retail PL sp. z o.o.</i>	<i>43</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>43</i>
<i>Úprava o zaokrouhlení</i>	<i>1</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1</i>
Goodwill připadající na prvotní rozlišení leasingů	8 839	0	0	8 839
Celkem	114 216	0	0	114 216

(v tis. Kč)

Goodwill představuje zejména rozdíl mezi pořizovací cenou podílu ve společnosti a hodnotou společnosti k datu akvizice.

Ostatní dlouhodobá aktiva

Hodnota ostatních dlouhodobých aktiv k 30.6.2025 činí 140 039 tis. Kč (k 31.12.2024 činí 187 483 tis. Kč). Ostatní dlouhodobá aktiva představují zejména dlouhodobé poskytnuté půjčky mimo skupinu ve výši 124 333 tis. Kč a dlouhodobé poskytnuté zálohy ve výši 16 065 tis. Kč. Dlouhodobé poskytnuté zálohy představují zejména kauce za využívání pronajatých prostor.

Dlouhodobá aktiva z leasingu

	Stav k 1.1.2025	Přírůstky	Úbytky	Stav k 30. 6.2025
Stavby	335 737	0	49 471	286 265
Hmotné movité věci a jejich soubory	1 786	0	814	972
Celkem	337 522	0	50 285	287 237

(v tis. Kč)

Dlouhodobá aktiva z leasingu představují zejména pronajaté sklady, obchody a automobily, které se v souladu s IFRS 16 rozlišují v majetku společnosti.

Zásoby

	Stav k 31.12.2024	Stav k 30.6.2025
Materiál	0	0

(v tis. Kč)

Zboží	534 633	579 326
Poskytnuté zálohy na zboží	88	88
Celkem	534 722	579 414

Zboží představuje sportovní a módní zboží, které je umístěno ve skladech, či prodejnách Skupiny. Zboží je oceněno nákladovou cenou, neboť představuje tu nižší hodnotu oproti ceně realizovatelné.

O aktivu vztahujícím se k právu na vrácené zboží, což představuje právo Skupiny na zpětné získání produktů od zákazníků, kteří uplatnili své právo na vrácení zboží v rámci 14 ti denní lhůty podle politiky Skupiny u transakcí realizovaných prostřednictvím e - shopu, není účtováno, neboť představuje zcela nevýznamnou hodnotu.

Pohledávky z obchodních vztahů

Průměrná doba splatnosti pohledávek z obchodního styku je 14 dní. K nezaplaceným pohledávkám z obchodního styku se neučtuje žádný úrok z prodlení.

Skupina vždy vyčísluje znehodnocení hodnoty pohledávek z obchodního styku ve výši, která se rovná očekávané úvěrové ztrátě za dobu trvání dané pohledávky. Očekávané ztráty z pohledávek z obchodního styku jsou odhadnuty pomocí matice tvorby opravných položek s odkazem na předchozí zkušenosti s dlužníkem a analýzu současné finanční situace dlužníka upravené o faktory, které jsou pro dlužníky specifické a posouzení současného i očekávaného vývoje podmínek ke konci účetního období.

Skupina vykázala opravnou položku v souladu s údaji o věkové struktuře pohledávek níže:

(v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	Celkem
			0 - 90 dní	91 - 180 dní	181 – 360 dní	1 - 2 roky	2 a více let		
2024	Brutto	39 255	78 082	24 834	16 175	19 368	299	138 759	177 014
	Oprav. položky	0	0	0	0	2 532	299	2 831	2 831
	Netto	39 255	78 082	24 834	16 175	16 836	0	135	174 183

(v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	Celkem
			0 - 90 dní	91 - 180 dní	181 – 360 dní	1 - 2 roky	2 a více let		
06/2025	Brutto	107 664	40 085	29 318	25 143	10 408	1 118	106 072	213 736
	Oprav. položky	0	0	0	0	2 830	1 118	3 948	3 948
	Netto	107 664	40 085	29 318	25 143	7 578	0	102 124	209 788

Ostatní krátkodobé pohledávky

Skupina eviduje na řádku Ostatní krátkodobé pohledávky ve výši 34 751 tis. Kč (k 31.12.2024 38 214 tis. Kč) zejména poskytnuté zálohy.

Ostatní krátkodobá aktiva

Hodnota ostatních krátkodobých aktiv činí 289 072 tis. Kč (k 31.12.2024 294 443 tis. Kč). Ostatní krátkodobá aktiva představují zejména krátkodobá část poskytnuté půjčky společnosti Orsay International s.r.o. včetně úroků z půjčky.

Hotovost a peněžní ekvivalenty

(v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2024	Stav k 30. 6. 2025
Peněžní prostředky na účtech	113 718	100 319
Peněžní prostředky v pokladně	8 356	4 416
Hotovost a peněžní ekvivalenty celkem	122 074	104 735

Vlastní kapitál

Hodnota vlastního kapitálu je k 30.6.2025 396 578 tis. Kč (k 31.12.2024 392 716 tis. Kč) a jeho pohyb je uveden v samostatném konsolidovaném výkazu změny vlastního kapitálu.

Rezervy

Skupina tvoří rezervu na nevyčerpanou dovolenou ve výši 5 772 tis. Kč (k 31.12.2024

6 525 tis. Kč).

Dlouhodobé bankovní úvěry
Hodnota dlouhodobých bankovních úvěrů činí k 30.6.2025 833 tis. Kč (k 31.12.2023 8 749 tis. Kč). Bankovní úvěry představují zejména nerevolvingové úvěry čerpané u banky Česká spořitelna, a.s. s konečnou splatností k 31.12.2026 a 31.12.2027.

Emitované dluhopisy
Na mimořádné valné hromadě Emitenta dne 7.4.2022 akcionáři společnosti rozhodli o vydání 100.000 kusů zaknihovaných bezkupónových dluhopisů na doručitele s názvem FASHION EMPIRE EUR (ISIN SK4000020707), s nominální hodnotou jednoho dluhopisu 100 EUR, které jsou splatné dne 20.4.2027. Podmínky emise jsou uvedeny v emisních podmínkách ze dne 7.4.2022. Emitent podal žádost o přijetí emise Dluhopisů FASHION EMPIRE EUR na regulovaný trh a dne 15.12.2022 byly tyto přijaté na trh Burzy cenných papírů v Bratislavě, a.s. K 30.6.2025 bylo umístěno 17 % emitovaných dluhopisů.
Na mimořádné valné hromadě Emitenta dne 28.4.2024 akcionáři společnosti rozhodli o vydání 150.000 kusů zaknihovaných bezkupónových dluhopisů na doručitele s názvem FASHION EMPIRE 2 EUR (ISIN SK40000025391), s nominální hodnotou jednoho dluhopisu 100 EUR, které jsou splatné dne 24.11.2027. Podmínky emise jsou uvedeny v emisních podmínkách ze dne 27.5.2024. Emitent podal žádost o přijetí emise Dluhopisů FASHION EMPIRE EUR na regulovaný trh a dne 8.10.2024 byly tyto přijaté na trh Burzy cenných papírů v Bratislavě, a.s. K 30.6.2025 bylo umístěno 61 % emitovaných dluhopisů.
Závazek z emitovaných dluhopisů činí k 30.6.2025 234 753 tis. Kč (k 31.12.2024 218 677 tis. Kč).

Ostatní dlouhodobé závazky
Dlouhodobé závazky činí k 30.6.2025 30 368 tis. Kč (k 31.12.2024 60 812 tis. Kč) a představuje je zejména dlouhodobá část půjčky od společnosti medmas.

			(v tis. Kč)	
			Období do 31. 12. 2024	Období do 30. 6. 2025
Dlouhodobé závazky z leasingu			255 331	214 094
Krátkodobé závazky z leasingu			89 338	82 888
Závazky z leasingu celkem			344 669	296 982

Závazky z leasingu představují zejména závazky z pronajatých skladů, obchodů a automobilů, které se v souladu s IFRS 16 rozlišují v majetku společnosti.

Závazky z obchodních vztahů
Závazky z obchodního styku v podstatě zahrnují nevypořádané částky za nákupy v rámci obchodní činnosti a průběžné náklady. Průměrná doba splatnosti při nákupu v rámci obchodní činnosti je 14 dní. Analýza věkové struktury závazků z obchodního styku je níže.

								(v tis. Kč)	
Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	Celkem
			0 - 90 dní	91 - 180 dní	181 – 360 dní	1 - 2 roky	2 a více let		
2024	Brutto	112 655	68 946	16 184	13 026	4 695	208	103 059	215 984

								(v tis. Kč)	
Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	Celkem
			0 - 90 dní	91 - 180 dní	181 – 360 dní	1 - 2 roky	2 a více let		
06/2025	Brutto	193 748	44 055	2 271	1 283	6 474	689	54 772	248 520

Krátkodobé závazky
Krátkodobé závazky jsou tvořeny krátkodobými bankovními úvěry, které činí k 30.6.2025 310 988 tis. Kč (k 31.12.2024 272 996 tis. Kč). Bankovní úvěry představují zejména kontokorenty čerpané u banky UniCredit Bank a Česká spořitelna, a.s. a revolvingové úvěry čerpané u banky Česká spořitelna, a.s. Dále ostatními krátkodobými závazky ve výši 371 924 tis. Kč (k 31.12.2024 406 045 tis. Kč), které tvoří zejména krátkodobá část půjčky od společnosti medmas a půjčka od společnosti Across Finance. A daňovými závazky ve výši 46 906 tis. Kč (k 31.12.2024 56 600 tis. Kč), které tvoří zejména závazky z titulu DPH ve výši 35 796 tis. Kč a DPPO ve výši 9 681 tis. Kč.

			(v tis. Kč)	
			Období do 31. 12. 2024	Období do 30. 6. 2025
Tržby z prodeje služeb			90 644	63 985

Tržby z prodeje zboží	2 174 905	1 097 985
Výnosy z hlavních činností celkem	2 265 549	1 161 970

Hlavními agregovanými segmenty zákazníků jsou maloobchodní prodej, velkoobchody a prodej po internetu. Vykazované segmenty Skupiny lze tedy podle standardu IFRS 8 rozdělit následovně:

(v tis. Kč)

	ČR	SK	Ostatní země	Celkem
Tržby za zboží – maloobchod	344 368	23 187	13 021	380 576
Tržby za zboží – velkoobchod	283 514	76 380	45 139	405 033
Tržby za zboží – e-shop	161 120	51 603	99 653	312 376
Tržby za prodej zboží	789 002	151 170	157 813	1 097 985
Tržby z prodeje služeb – podpora prodeje	49 562	0	4 548	54 110
Tržby z prodeje služeb – balné	2 251	888	6 736	9 875
Tržby z prodeje služeb	51 813	888	11 284	63 985
Výnosy z hlavních činností celkem	840 815	152 058	169 097	1 161 970

Náklady na prodané zboží

(v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2024	Období do 30. 6. 2025
Náklady na prodané zboží	1 131 482	594 150
Náklady na zboží celkem	1 131 482	594 150

Náklady na materiál a služby

(v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2024	Období do 30. 6. 2025
Spotřeba materiálu	23 218	10 343
Spotřeba energie	23 981	10 554
Ostatní služby	544 938	291 566
Náklady na materiál a služby celkem	592 137	312 463

Náklady na materiál a služby tvoří zejména náklady na drobné vybavení prodejen, náklady na energie v prodejnách a skladech, náklady logistiku a skladovací služby, reklamu a nájmy.

Odpisy

(v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2024	Období do 30. 6. 2025
Odpisy	46 829	28 603
Odpisy aktiv z leasingu	85 397	49 872
Odpisy	132 226	78 475

Osobní náklady 2024

(v tis. Kč)

	Mzdové náklady	Náklady na SP a ZP	Sociální náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	191 549	61 649	726	253 924
Celkem	191 549	61 649	726	253 924

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců za rok 2024 je 354.

	Mzdové náklady	Náklady na SP a ZP	Sociální náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	107 026	29 306	2 746	139 078
Celkem	107 026	29 306	2 746	139 078

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců k 30.6.2025 je 408.

Snížení hodnoty

(v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2024	Období do 30. 6. 2025
Snížení hodnoty	-644	990
Snížení hodnoty celkem	-644	990

Ostatní provozní náklady a výnosy, netto

(v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2024	Období do 30. 6. 2025
Opravy a udržování	3 550	1 955
Cestovné	3 142	1 760
Náklady na reprezentaci	3 448	1 641
Ostatní provozní náklady	22 528	4 829
Ostatní provozní výnosy	-24 150	3 646
Ostatní provozní náklady a výnosy, netto celkem	-8 518	-6 538

Zisky/ztráty z financování, ostatních finančních operací a ztráty z leasingu

(v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2024	Období do 30. 6. 2025
Nákladové úroky	82 679	33 169
Výnosové úroky	22 769	4 004
Zisky/ztráty z financování	-59 910	-29 165
Nákladové úroky – leasing	14 134	9 841
Výnosové úroky – leasing		0
Ztráty z financování z leasingu	14 134	9 841
Kurzové ztráty	61 488	5 709
Ostatní finanční náklady	16 367	9 139
Kurzové zisky	48 176	25 737
Ostatní finanční výnosy	229	75
Zisk/ztráty z prodaných CP a podílů		0
Zisky/ztráty z ostatních finančních operací	-29 446	10 964

6. ANALÝZA RIZIK

Řízení měnového rizika

Skupina provádí určité transakce denominované v cizí měně, ze kterých vyplývá riziko spojené s fluktuací měnových kurzů. Expozice vůči riziku měnových kurzů se pravidelně vyhodnocuje a řídí v rámci parametrů schválených zásad a pomocí měnových forwardů.

Řízení úrokového rizika

Skupina je vystavena riziku změn úrokových sazeb. Expozice vůči riziku změny úroků na trhu se pravidelně vyhodnocuje a řídí v rámci parametrů schválených zásad a pomocí ekonomicky nejefektivnějších zajišťovacích strategií.

Řízení kapitálového rizika

Skupina řídí svůj kapitál tak, aby zabezpečila, že bude schopna pokračovat ve své činnosti jako zdravě fungující podnik při maximalizaci výnosu pro akcionáře pomocí optimalizace poměru mezi cizími a vlastními zdroji. Celková strategie Skupiny se od roku 2019 nezměnila.

Na Skupinu se nevztahují žádné kapitálové požadavky stanovené externími subjekty.

Řízení rizika likvidity

Skupina vytvořila přiměřený rámec k řízení likvidního rizika s cílem řídit krátkodobé, střednědobé a dlouhodobé financování Skupiny a požadavky řízení likvidity. Skupina řídí likvidní riziko zachováním odpovídající výše fondů, bankovních zdrojů a zdrojů na kapitálovém trhu, průběžným sledováním předpokládaných a skutečných peněžních toků. Diverzifikace zdrojů financování aktivit skupiny přirozeně snižuje riziko Skupiny.

7. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Skupina eviduje k 30.6.2025 budoucí závazky z emitovaných dluhopisů ve výši 38 296 tis. Kč, které nejsou uvedeny v rozvaze. Společnost neposkytl nikomu ručení svým majetkem a ani neočekává případné budoucí ztráty, které by měly zásadní dopad na ekonomickou situaci skupiny.

K 30.6.2025 se Skupina neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo významný dopad na její ekonomickou situaci.

K 30.6.2025 nebyl zpracován ekologický audit Skupiny. Vedení Skupiny proto nemůže odhadnout možné budoucí závazky související se škodami způsobenými minulou činností ani závazky související s prevencí možných škod budoucích.

8. UDÁLOSTI PO SKONČENÍ ÚČETNÍHO OBDOBÍ

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.