

עדכון שיעור הריבית בהלוואות לעמיתים

אוקטובר 2025

סוכנים וסוכנות יקרים,

ברצוננו לעדכן אתכם בשיעורי הריבית ושיעורי ההלוואה המקסימליים העדכניים מכספים נזילים בהלוואות עמיתים, **השינויים כוללים הפחתה בריבית המשתנה, והעלאת שיעור הזכאות המקסימלי ביחס לכספים נזילים לפי הפירוט הבא:**

כספים לא נזילים			
מוצר	שיעור הלוואה מקסימלי	שיעור ריבית צמודה קבועה	שיעור ריבית משתנה
ביטוח מנהלים*	30%	צמוד + 3.3%	P+0.5%
קרן פנסיה	30%		
קופת גמל	30%		
קרן השתלמות	50%		P-0.3%

כספים נזילים				
מוצר	שיעור הלוואה מקסימלי		שיעור ריבית צמודה קבועה	שיעור ריבית משתנה
	מסלולי השקעה מנייתיים*	יתר מסלולי השקעה		
ביטוח מנהלים*	60%	78%	צמוד + 3.1%	P-0.45%
קרן פנסיה				
פוליסת חיסכון פרט (קשת)				
קופת גמל לתגמולים ולפיצויים				
קופת גמל להשקעה				
קרן השתלמות				

**מסלולי השקעה מנייתים: מסלול מניות, מסלול עוקב מדד S&P500, מסלול פאסיבי מדדי מניות
*הלוואות כנגד פוליסות מבטיחות תשואה יינתנו במסלול של ריבית צמודה קבועה בשיעור 6% בלבד.

סוגי הלוואות אפשריות בכל מוצר					
מוצר		בלון (קרן וריבית בסוף תקופה)	בלון חלקי (ריבית כל חודש, קרן בסוף תקופה)	שפיצר	גרייס + שפיצר
ביטוח	פוליסות פרט עם כספים נזילים (מגדלור, קשר)	✓	✓	✓	✓
	תגמולים לעצמאיים (כספים נזילים) תיקון 190		✓	✓	✓
	כספים לא נזילים			✓	✓
קרן פנסיה				✓	✓
קופת גמל			✓	✓	✓
קרן השתלמות		✓	✓	✓	✓
קופת גמל להשקעה		✓	✓	✓	✓

תקופת הלוואה מקסימלית על פי דין 7 שנים (עד 84 חודשים). קיימת מגבלהלתקופת הגרייס של 12 חודשים (מועד התשלום הראשון לא יאוחר מ-12 חודשים ממועד קבלת ההלוואה). ריבית הגרייס נגבית חודש בחודשו ולא מראש, ניתן לאשר גרייס פעם אחת בכל הלוואה.

העדכון ייכנס לתוקף החל מיום 2.11.2025 . טפסי ההלוואות והסימולטורים יעודכנו בהתאם.
לתשומת לבכם, השלמות חוסרים בגין בקשות הלוואה ישנות יתקבלו עד ה- 30.10.2025 לאחר מועד זה, נדרש יהיה להעביר בקשת הלוואה חדשה.

בברכה,
יוגב בן זיו
מנהל תחום חא"ט ופיננסים

מגדל
ביטוח ופיננסים

מגדל חברה לביטוח בע"מ; מגדל מקפת קרנות פנסיה וקופות גמל בע"מ.
האמור בעלון זה הינו מידע כללי בלבד ואין בו כדי למצות את ההנחיות הרלוונטיות ואת הוראות הדין הנוגעות לעניין. בנוסף, האמור בעלון זה לא ישמש לקביעת החובות והזכויות על-פי תנאי הסכם ההלוואה או ככל לפרשנות, כאשר תנאי ההלוואה המחייבים יפורטו בהסכם ההלוואה כך שבכל מקרה של סתירה בין האמור בעלון זה לאמור בהסכם ההלוואה, יגברו הוראות הסכם ההלוואה. תנאי למתן ההלוואה הינו עמידה בתנאי הזכאות, בכפוף להוראות הדין ועמידה בנהלי החיתום הפיננסי של החברה בעת בקשת ההלוואה. אי עמידה בפירעון ההלוואה עלול לגרור חיוב בריבית פיגורים, הליכי הוצאה לפועל, ניכוי סכומי יתרות החוב מהיתרה הצבורה בתכניות שמהן היא ניטלה, ובתכניות שאושרו כקופת גמל או קופת ביטוח לאחר ניכוי מס בהתאם לדין.